МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция
гр. Велико Търново
Вх. № 3793 20 10 25

До
Директора на РИОСВ-
Велико Търново
Ул. „Николай Габровски“ №68

У В Е Д О М Л Е Н И Е
за инвестиционно предложение

от **фирма „АГРО АКТИВИ“ ЕООД със седалище**
гр. Велико Търново 5000, ул. Ген. Сава Муткуров № 2, ет. 3, ап. 9
Пълен пощенски адрес: **гр. Велико Търново 5000,**
ул. Ген. Сава Муткуров № 2, ет. 3, ап. 9
Управител на фирмата възложител: Георги Йорданов Василев
Лице за връзка Николай Николов 0888/820113, nnikolov96@gmail.com
Лице за контакти: **Нина Попова**
Гр. София, ж.к. „Люлин“ бл. 261, ап. 32
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888/557202, email: np45@mail.bg

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че фирма **„Агро Активи“ ЕООД,** има следното инвестиционно предложение за изграждане на обект: **“Водовземане от река Росица за напояване на земеделски култури“** в ПИ с идентификатор 091025 в землището на с. Михалци – ЕКАТТЕ - 48550, община Павликени, област Велико Търново.

Характеристика на инвестиционното предложение

1.Резюме на предложението

Настоящото инвестиционно предложение се изготвя във връзка с обект: **“Водовземане от река Росица за напояване на земеделски култури“** в ПИ с идентификатор 091025 в землището на с. Михалци – ЕКАТТЕ - 48550, община Павликени, област Велико Търново.

Съгласно нотариален акт за собственост № 4, том I, рег. № 245, дело № 26 от 2016 год. на имот с №091025 е собственост на фирма „Агро Активи“ ЕООД.

За имот с №091025 има издадена скица № К00341 от 01.02.2018 год. от с. Михалци, община Павликени, област Велико Търново.

Съгласно издадената скица поземлен имот се намира в местноста „55-Лъката“ и е с обща площ от 83,826 дка, начин на трайно ползване – посевна площ.

Предмет на инвестиционното намерение е водовземане от река Росица за напояване на земеделски култури.

Захранването на обекта с електроенергия ще бъде осъществено от електропреносната мрежа или дизел агрегат.

Необходимото водно количество за напояване на земеделските култури е около 32000 $м^3$/годишно.

2.Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение предвижда „Водовземане от река Росица за напояване на земеделски култури" в ПИ с идентификатор 091025 в землището на с. Михалци, местност „55-Лъката", община Павликени, област Велико Търново с площ от 83,826 дка.

Целта на водовземането е захранване на имота с вода за напояване.

Необходимото водно количество е около 32000 $м^3$/годишно.

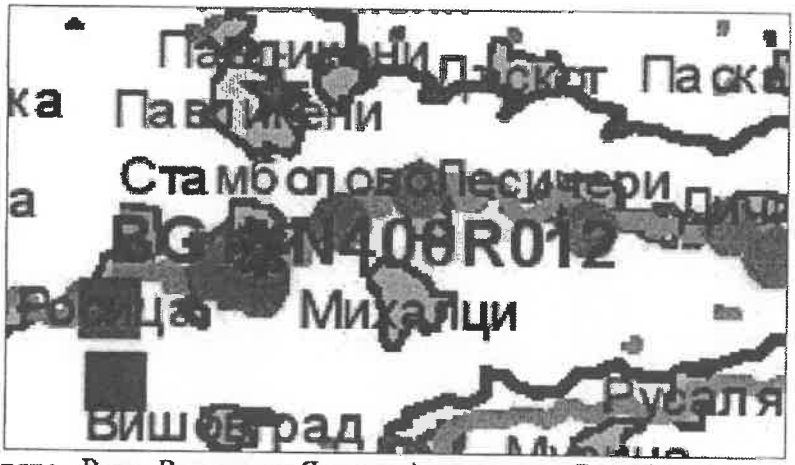
За изграждането на инвестиционното намерение Възложителят ще проведе процедури пред Басейнова дирекция „Дунавски район" с център гр. Плевен за получаване на разрешително за водовземане от повърхностни води, съгласно Закона за водите и Наредбата за ползване на повърхностните води.

Село Михалци, Община Павликени се намира в Дунавската равнина, между реките Росица и Негованка. Преобладаващият релеф е хълмист и равнинен. За района най-разпространените видове почви са черноземните и сивите горски почви. По долините на реките са разпространени хумусно-карбонатните и алувиално-ливадните почви.

Климатът на района е умерено-континентален – горещо лято и студена зима със значителни снеговалежи и постоянна снежна покривка, със студени северни и североизточни ветрове. Пролетта е по студена от есента, тъй като тогава падат и значителни валежи.

Цялата разглеждана територия се отнася към Дунавския водосборен басейн, като повече от 80% се падат на водосборния басейн на река Янтра, а останалите – на водосборния басейн на река Осъм. Към водосборния басейн на Янтра се отнася река Росица, която протича от запад на изток с част от долното си течение през общината в широка и плоска долина.

Географското описание на повърхностното водно тяло е „Река. Росица от язовир Александър Стамболийски до вливане в р. Негованка при Ресен", с код BG1YN400R1012 (фиг. 1).



Фиг. 1 Водно тяло „Река. Росица от Язовир Александър Стамболийски до вливане в р. Негованка при Ресен" с код BG1YN400R1012

Транспортният достъп до обекта предмет на инвестиционното предложение ще бъде осигурен по съществуващ полски път, с който граничи имота.

Не се предвижда изграждане или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

При експлоатацията на обекта не са очаква генерирането на твърди битови отпадъци.

При изграждането на обекта ще бъдат спазвани изискванията на Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

Теренът е достатъчен за извършване на предвидените строително-монтажни дейности.

Транспортният достъп до обекта предмет на инвестиционното предложение ще бъде осигурен по съществуващ път, с който граничи имота.

Не се предвижда изграждане или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

При строителните дейности ще се генерират изкопни земни маси, които ще се използват за обратна засипка.

При експлоатацията на обекта не се очаква генерирането на твърди битови отпадъци.

При строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение ще бъдат използвани природни ресурси като вода, материали и енергия. Няма невъзстановими или в недостатъчно количество природни ресурси.

При изграждането на обекта ще бъдат спазвани изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

Теренът е достатъчен за извършване на предвидените строително-монтажни дейности.

3.Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка.

Инвестиционното предложение предвижда „Водовземане от река Росица за напояване“ в ПИ с идентификатор 091025 в землището на с. Михалци, местност „55-Лъката“, община Павликени, област Велико Търново с площ от 83,826 дка.

Целта на водовземането от р. Росица е напояване на земеделски култури. Дължината на водопровода ще е около 400м.

Експлоатационният дебит на водовземането от р. Росица ще бъде около 3 л/сек.

4.Местоположение:

ПИ №091025 се намира на около 700 м. северозападно от с. Михалци, община Павликени в местността „55-Лъката“. За имота има издадена скица № К00341/ 01.02.2018 год.

Съгласно издадената скица поземления имот се намира в местността „55-Лъката“ и е с обща площ от 83,826 дка, начин на трайно ползване – посевна площ при граници и съседи:

По средата:

- №091029 Извор - каптиран - община Павликени
- №091028 Полски път - община Павликени

От изток:

- №000524 Пасище, мера – община Павликени

От запад:

- №000489 Полски път – община Павликени

От север:

- №000208 Полски път - община Павликени
- №091028 Полски път - община Павликени

От юг:

- №091017 Посевна площ – Таничка Крумова Василева
- №091008 Посевна площ – Неда Йорданова Мъглова

Предмет на инвестиционното намерение е водовземане от р. Росица.

Захранването на обекта с електроенергия ще бъде осъществено от електропреносната мрежа.

Необходимото водно количество е около 32000 м^3/годишно.

Точката на водовземане се намира на левият бряг на р. Росица и е локализирана с надморска височина, географски и геодезични координати (фиг. 2), които съответно са:

Таблица 1

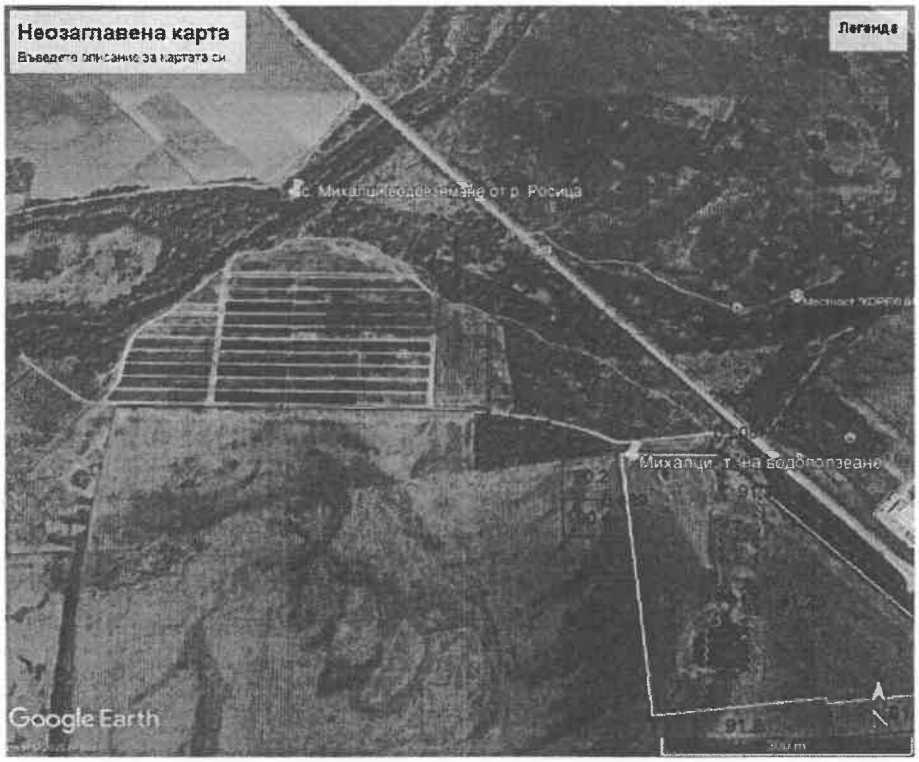
Точка на водовземане	Кота терен	Геодезични координати, 1970г	Географски координати
Т водовземане	95,00	X = 4684822,644 м. Y = 9430705,260 м.	N 43^{0}12$'$27,48$''$ E 25^{0}19$'$59,16$''$

Точката на водоползване се намира в северозападната част на имота и е локализирана с надморска височина, географски и геодезични координати (фиг. 2), които съответно са:

Таблица 2

Точка на водоползване	Кота терен	Геодезични координати	Географски координати
Т водоползване	99,00	X = 4684636,081 м. Y = 9431008,000 м.	N 43^{0}12$'$21,54$''$ E 25^{0}20$'$12,66$''$

Площта на имота е достатъчна за извършване на строителните работи и за временно съхранение на строителните отпадъци, формирани по време на строителството.



Фиг. 2. Местоположение на точките на водовземане от р. Росица и водоползване

Инвестиционното предложение за изграждане на обекта не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр.133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.).

Най-близките Защитени зони са:

- «Река Росица» по Директива за местообитанията, която се допира до защитена зона по Директива за птиците с код BG 0000609, и е на 13м. северно от поземления имот (фиг. 3)

- «Емен» по Директива 92/43/EEC за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG 0000216, която е 5,7км. южно от поземления имот (фиг. 4).

При реализацията на инвестиционното предложение в имота, който не попада в границата на защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000 не се очаква пряко и косвено унищожаване на природните местообитания, както и местообитания на приоритетни за опазването на животински видове, които са предмет и цел на опазване в горецитираните защитени зони.

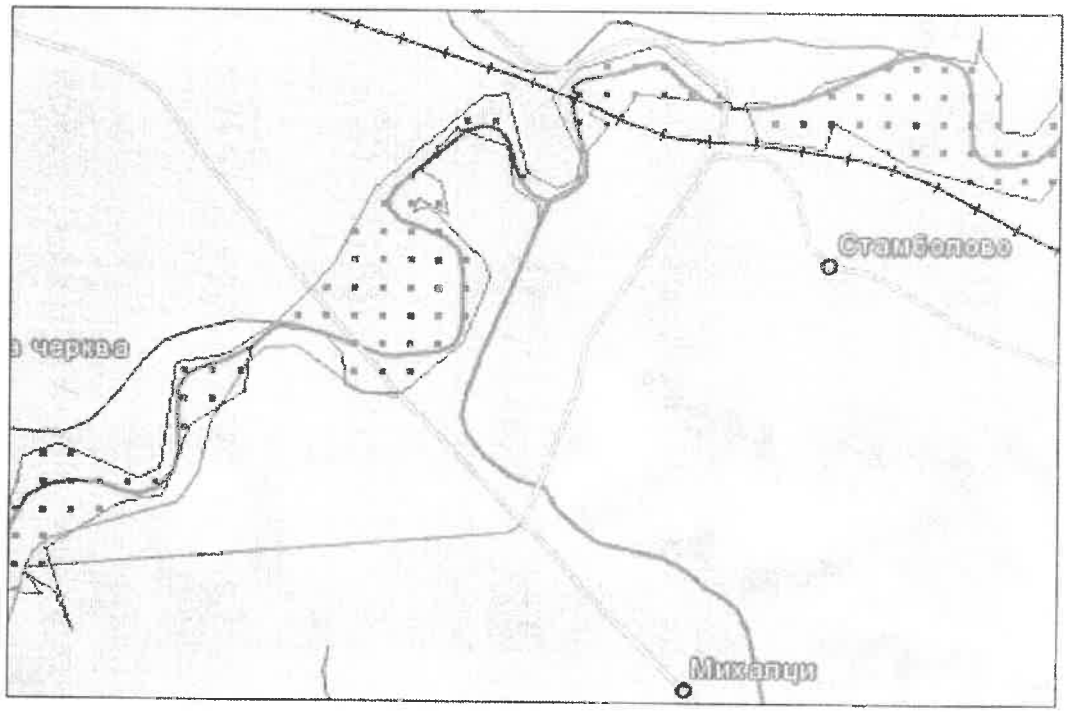
Не се очаква влошаването на качеството на приоритетните местообитания и тяхното замърсяване, безпокойство на видовете в резултат от дейностите по време на изграждането и експлоатацията на обекта.

Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

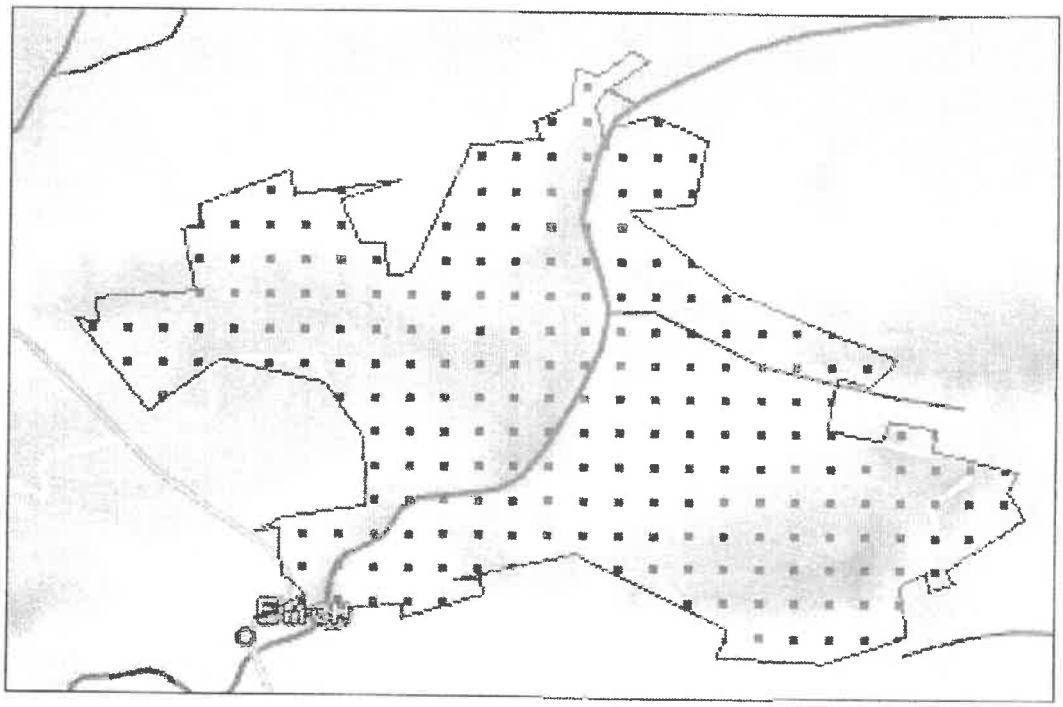
Кумулативен ефект заедно с други инвестиционни предложения, който да окаже негативно въздействие върху зоната не се очаква.

В близост и на територията на имота, няма паметници на културата, както и обекти подлежащи на здравна защита, които могат да бъдат засегнати при реализацията му.

От реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие.



Фиг. 3 Защитена зона по Директива за местообитанията - Река Росица с код BG0000609



Фиг. 4 Защитена зона по Директива за местообитанията и на дивата флора и фауна – Емен с код BG0000216

5.Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията

Природните ресурси, предвидени за използване са повърхносните води.

В процеса на експлоатация на обекта основно ще се използва помпено оборудване и вода добита от реката.

При нормална експлоатация на така предвиденото инвестиционно намерение – не се очаква съществена промяна или замърсяване на повърхностните и подземни води в района.

Не се предвижда добив на строителни материали.

Изграждането на обекта ще бъде свързано с монтиране на оборудване и изграждане на сглобяем сегмент като преграда с размери – височина 1,50м. и дължина 4,40м. Дължината на водопровода ще е около 400м.

Не се предвижда използване на горивни процеси по време на строителните работи.

Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

От реализирането на обекта (строителство и експлоатация) не се очакват вредни физични фактори - шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

6.Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха от дейността на обекта, в предвид на това, че ще бъде използвана повърхностна вода за напояване на земеделски култури.

7.Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха от дейността на обекта, в предвид на това, че ще бъде използвана повърхностна вода за напояване на земеделски култури.

8.Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Смесени отпадъци от строителни материали с код 17.09.04

- свойства - неопасни
- начин на третиране - събиране и извозване на определено от общинските органи място

Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03 с код 17.05.04

- свойства - неопасни

- начин на третиране - събиране и извозване на договорни начала от лицензирани фирми и обратна засипка

Изкопни земни маси, различни от упомснатите в 17 05 05 с код 17.05.06

- свойства - неопасни
- начин на третиране - за обратна засипка

От експлоатацията на обекта не се предвижда да се генерират твърди битови отпадъци.

Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци.

9.Отпадъчни води

От осъществяване на инвестиционното намерение - водовземане от р. Росица за напояване на земеделски култури в ПИ с идентификатор 091025 в землището на с. Михалци, местност „55-Лъката“, община Павликени, не се очаква да се формират отпадъчни води.

10.Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението

На площадката на Бъдещият обект няма да се използват и съхраняват опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1.Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на Възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2.Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3.Други документи по преценка на уведомителя:

3.1.допълнителна информация (документация, поясняваща инвестиционното предложение)

- актуална скица на имота.
- актуална ситуация с точките на водовземане и водоползване.
- нотариален акт за собственост.

4.Електронен носител – 1 бр.

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

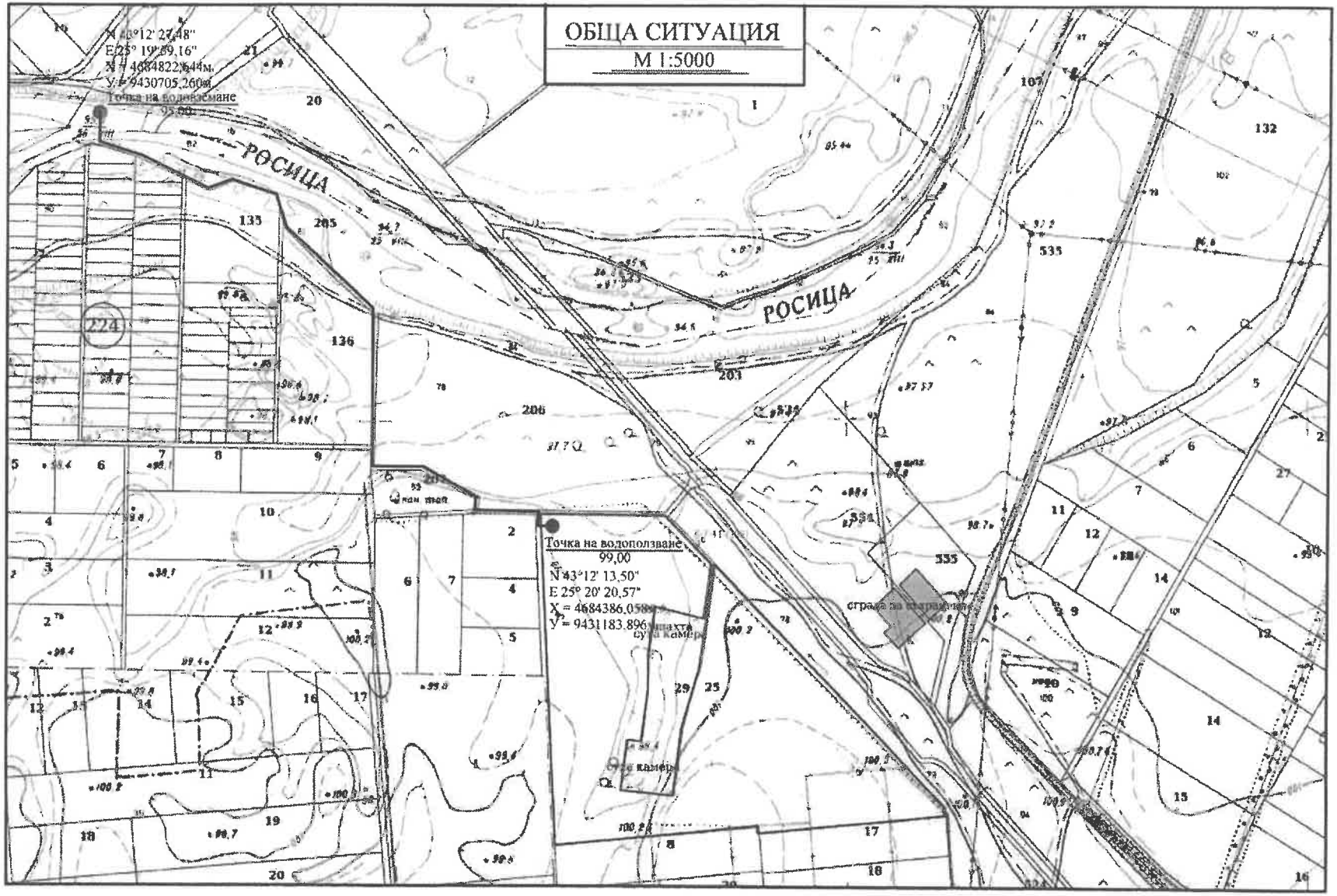
Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 20.10.2025 год.

Уведомител:

(Георги Георгиев)


ОБЩА СИТУАЦИЯ
М 1:5000
N 43°12' 27,48"
E 25° 19' 59,16"
X = 4684822,644м.
У = 9430705,260м.
Точка на водовземане
95,00
РОСИЦА
РОСИЦА
224
Точка на водоползване
99,00
N 43°12' 13,50"
E 25° 20' 20,57"
X = 4684386,058м.
У = 9431183,896м.
шахта
сута камера
сграда за обзаведение
сута камера