РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ №ВТ-28.....-ЕО/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО), чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 и ал. 6, от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1, от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), искане, вх. №83(9)/01.10.2024 г., представена от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) - гр. Велико Търново, вх. №83(11)/15.10.2024 г. (техен изх. №ЕО-18/15.10.2024 г.)

Р Е Ш И Х:

да не се извършва екологична оценка на проекти за **„Частично изменение на Общ устройствен план (ЧИ на ОУП) на Община Павликени за част от ПИ с идентификатор 24685.191.10 (проектен идентификатор 24685.191.36) по КККР на с. Дъскот, община Павликени, „Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за промяна предназначението на част от ПИ с идентификатор 24685.191.10 (проектен идентификатор 24685.191.36) по КККР на с. Дъскот, община Павликени с цел изграждане на Приемо-предавателна станция №VTR0351.A000_Дъскот и Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за външно електрозахранване на Приемо-предавателна станция №VTR0351.A000_Дъскот“**, при прилагането, на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител на ЧИ на ОУП на Община Павликени:
Инж. Емануил Манолов – кмет на Община Павликени, ЕИК 000133901, с адрес: област Велико Търново, община Павликени, гр. Павликени, бул. „Руски“ №4
Възложител на проектите за ПУП-ПЗ и ПУП-ПП:
„А1 ТАУЪРС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, ЕИК 206379370, с адрес: област София, община Столична, гр. София, р-н Илиндев, ул. „Кукуш“ №1

Характеристика на проектите за ЧИ на ОУПО, ПУП-ПЗ И ПУП-ПП:
Предварителният проект на Общ устройствен план на община Павликени е съгласуван със Становище по екологична оценка №ВТ-02/10.11.2016 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново.

Съгласно действащия ОУП на Община Павликени, ПИ с идентификатор 24685.191.10 по КККР на с. Дъскот, с площ 12 980 м² и начин на трайно ползване: Нива, попада в земеделска територия. С проекта се предвижда ПИ с идентификатор 24685.191.10 да се раздели на ПИ с проектен идентификатор 24685.191.35 (площ 12 480 $м^2$, трайно предназначение – земеделска земя, НТП - нива) и ПИ с проектен идентификатор 24685.191.36 (площ 500 $м^2$, трайно предназначение – урбанизирана, НТП – за съоръжение за съобщителен провод).

С изменението на Общия устройствен план на общината, за ПИ с проектен идентификатор 24685.191.36, с площ 0,500 дка, ще се обособи самостоятелен устройствен режим – терен за инженерна инфраструктура – „Тии“. След влизане в сила

на изменението на ОУП, с ПУП - ПЗ ще се създаде устройствен режим за промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди и ще се установят режимите на застрояване в съответствие с действащите правила и норми, като се вземат предвид инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на елементи на техническата инфраструктура.

ПУП – ПЗ и ПУП - ПП са разработени въз основа на изготвени технически задания по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ и сключен предварителен договор за учредяване на безсрочно право на строеж между собственика на имота, предмет на настоящите разработки, и „А1 Тауърс България“ ЕООД за разполагане на телекомуникационни съоръжения - „Приемо-предавателна станция №VTR0351.A000_Дъскот“ върху територия с площ 0,500 дка, състояща се от стоманена кула върху бетонов фундамент за разполагане на антени и съоръжения. В имота ще се изгради и трафопост за присъединяване на съоръжението към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД на обекта.

С плана за застрояване са посочени ограничителните линии на възможната застройка. За имота е предвидена устройствена зона „Тии“ с отреждане „за телекомуникационно съоръжение, прилежаща инфраструктура към него и трафопост“. С разработката са предвидени градоустройствени показатели, съобразени с новоотредената устройствена зона „Тии“: плътност на застрояване – макс. 20%; Кинт – 0,2; озеленена площ – мин. 50%, начин на застрояване – свободно.

ПУП – ПП е изготвен във връзка с изграждане на външно електрозхранване на „Приемо-предавателна станция №VTR0351.A000_Дъскот“ в ПИ с проектен идентификатор 24685.191.36 по КККР на с. Дъскот, община Павликени. Предвижда се трасето на кабела да започне от съществуващ източник на ел. захранване към фиксирана обществена мрежа, собственост на „Електроразпределение Север“ АД, съгласно предварително становище с изх. №ПУПРОК-5990/11.07.2022 г. Мястото на присъединяване е предвидено да се осъществи от съществуващ СРС в отклонението за ТП ПС ВиК Дъскот от ВЕЛ 20 kV „Дъскот“, извод от п/ст Русаля 110/20 kV на границата на ПИ с идентификатор 24685.141.228 – общинска публична собственост.

Трасето на външното ел. захранване ще премине през следните имоти:

- ПИ с идентификатор 24685.141.228 по КККР на с. Дъскот, НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска публична собственост;
- ПИ с идентификатор 24685.213.111 по КККР на с. Дъскот, НТП: „За местен път“, общинска публична собственост;
- ПИ с идентификатор 24685.191.242 по КККР на с. Дъскот, НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска публична собственост;
- ПИ с идентификатор 24685.191.244 по КККР на с. Дъскот, НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска публична собственост.

Общата дължина на трасето на кабелното захранване е 1 093 м. Площта на сервитутната зона на трасето е 4 372 м².

Настоящото изменение на ОУП на Община Павликени цели установяване на устройствен режим – терен за инженерна инфраструктура за ПИ с проектен идентификатор 24685.191.36, с площ 0,500 дка и представлява изменение на план по чл. 85, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС). В тази връзка, проектът попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО) и е проведена процедура за преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО), като в конкретния случай, предмет на процедурата са ПУП – ПЗ и ПУП-ПП. Компетентен орган по процедурата е РИОСВ – Велико Търново.

Проектите за изменение на ОУП на Община Павликени, ПУП – ПЗ и ПУП-ПП, като предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попадат под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка*

за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15.12.2021 г.) и подлежат на процедура по оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони. Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), процедурата се извършва чрез процедурата по преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО). Преценката на компетентния орган по съвместената процедура е да не се извършва екологична оценка, поради следните

МОТИВИ:

1. Плановете се изработват на основание разпоредбите на *Закона за устройство на територията*.

2. Настоящият проект за изменение на ОУП на Община Павликени обхваща незначителна площ от територията на общината.

3. След промяна предназначението на земеделската земя ще се създаде градоустройствена основа за изграждане на елементи на техническата инфраструктура в имота - приемо-предавателна станция №VTR0351.A000_Дъскот, а с ПУП-ПП ще се предвиди трасе за външно електрозахранване на съоръжението.

4. Предвид обхвата и характера на предложените промени, настоящото ЧИ на ОУП на Община Павликени, не би могло да се счете за значително изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, по смисъла на чл. 85, ал. 2 от ЗООС, поради следното:

- Съгласно баланса на територията на Община Павликени, обработваемите земеделски земи са 40 589,59 ха. Предвидената в проекта територия от 0,5 ха представлява около 0,001% от площта на обработваемите земеделски земи в общината.

5. От горните данни може да се направи заключението, че изменението на ОУП на Община Павликени няма да се отрази сериозно върху баланса на територията, предвид факта, че намалението на обработваемите земеделски земи е незначително.

6. Настоящите планове не влизат в противоречие с други планове, програми и стратегии на национално и регионално ниво. Същите се разработват за територия с местно значение, за която не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на предвижданията за устройствено планиране би оказало допълнително, значително отрицателно въздействие.

7. В хода на настоящата процедура е извършена консултация с РЗИ – Велико Търново, по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от реализирането на предвижданията на плановете. Съгласно полученото становище, изх. №ЕО-18/15.10.2024 г., представената документация дава достатъчна по обем информация за здравно-хигиенните аспекти и потенциалните за човешкото здраве рискови фактори на околната среда върху населението на гр. Павликени. Направените изводи в представената от възложителите информация по Приложение 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за ЕО на планове и програми, са достатъчно аргументирани и мотивират заключението, че рискът за човешкото здраве от реализацията на проектите е правилно оценен.

8. Предвид мащаба и териториалния обхват на плановете, както и наличната към момента информация, не може да се предположи кумулиране с други одобрени или съществуващи планове, програми или проекти, което да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

9. Имотите, предмет на изменението на ОУПО Павликени, ПУП – ПЗ и ПУП - ПП, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР). Най-близко

разположената защитена зона е BG0000609 „Река Росица" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-331/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. в ДВ бр. 54/2021 г.), изм. и доп. със Заповед №РД-693/02.08.2024 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 72/2024 г.), която се намира на отстояние 2,49 км.

10. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС и представена писмена документация от възложителите, преценката е, че при одобряването на плановете и изпълнението на заложените дейности, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, поради следните мотиви:

10.1. Имотът, предмет на ЧИ на ОУПО и ПУП-ПЗ, представлява земеделска земя, разположена на отстояние и без свързващи ландшафтни елементи с най-близката защитена зона BG0000609 „Река Росица", поради което:

10.1.1. Одобрението на плановете и реализацията на заложените дейности, няма вероятност да предизвикат отрицателни въздействия върху природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване или други елементи на защитената зона.

10.1.2. Не се очаква предизвикване на безпокойство, прогонване и/или прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване.

10.2. Няма вероятност от възникване на кумулативни отрицателни въздействия в съчетание с други инвестиционни предложения или планове, програми и проекти.

10.3. Няма вероятност реализацията на ИП да възпрепятства постигането на природозащитните цели за предмета на опазване в ЗЗ BG0000609 „Река Росица" или други зони.

11. Предполагаеми въздействия по отношение на биологичното разнообразие извън защитените зони:

11.1. Територията, предмет на плановете, е разположена на значително отстояние от защитени територии и не се очакват някакви отрицателни въздействия върху целите им на опазване.

11.2. ЧИ на ОУПО и ПУП-ПЗ обхващат част от имот, който представлява интензивно използвана обработваема земя, предвид което не се предполага наличие на находища и популации на защитени, застрашени или уязвими растителни и животински видове, вкл. лечебни растения, извън защитените територии и зони, или засягане на съобщества с характерно биологично разнообразие.

12. С ПУП-ПП е определено трасе на външно ел. захранване до предвидения обект, което ще премине през съществуващи общински пътища.

13. Реализирането на предвижданията на изменението на ОУП на Община Павликени, ПУП – ПЗ и ПУП-ПП не предполагат трансгранично въздействие върху околната среда поради локалното си местоположение и характеристика.

14. На основание чл. 8, ал. 4 от Наредбата за ЕО, на 30.08.2024 г., на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново, е публикувано съобщение за плановете, за изразяване на становища от заинтересованата общественост.

15. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от Наредбата за ЕО. постъпилото искане, вх. №83(9)/01.10.2024 г. по образец, съгласно приложение №4 на същата наредба, е оповестено на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново на дата 03.10.2024 г. Към настоящия момент няма постъпили становища/възражения/мнения от засегната общественост.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При всяка промяна, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответния план.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 25.10.2021г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА