РЕШЕНИЕ №ВТ-25-ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (*Наредба за ЕО*), чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредба за ОС*), искане вх. №1079(2)/19.05.2023 г. и представена от възложителя информация по чл.8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за ЕО* и получено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Велико Търново (РЗИ – Велико Търново)

Р Е Ш И Х:

да не се извършва екологична оценка на **„Проект за изменение на ОУП – Павликени и ПУП-ПРЗ за ПИ 07123.48.34 в землището на с. Бутово, общ. Павликени за изграждане на възлова и повишаваща подстанция; изграждане на фотоволтаична централа в УПИ –I, кв. 79 по плана на с. Бутово, общ. Павликени и изготвяне на парцеларен план за съоръжения на техническата инфраструктура между двата имота"** при прилагането, на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ, ЕИК 000133901
Адрес: гр. Павликени, бул. „Руски" №4
Възложител: „СЛЪНЦЕ БУТОВО" АД, ЕИК 207436380
Седалище: гр. Варна, р-н Младост, ул. „Уста Колю Фичето" №25Б

Характеристика на плановете:

„Слънце Бутово" АД е собственик на УПИ I, кв. 79 по плана на с. Бутово, който е с площ 293 352 кв. м. и е отреден „за производствени и складови дейности".

Дружеството предвижда поетапно изграждане на енергиен обект – фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с инсталационна мощност 49,9 MW. Централата ще е със соларни панели, монтирани върху метална конструкция. За преобразуване на слънчевата енергия ще се използват високоефективни модули от монокристален силиций върху стационарна двуредова конструкция, изградена чрез механично набиване на носеща конструкция, директно на терена на имота. Площта на фотоволтаичното поле ще е 120 581 кв.м.

Във връзка със становище на ЕСО с изх. №ЕСО-3147-5/24.10.2022 г., в което са описани условията за присъединяване на ФЕЦ, е изготвен подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) за имот с идентификатор 07123.48.34 по КК и КР на с. Бутово, общ. Павликени. Този имот също е собственост на „Слънце Бутово" АД и представлява земеделска територия с НТП „за друг вид нива". Предвижда се в него да се изгради възлова и повишаваща подстанция, която да е част от съоръженията за присъединяването на ФЕЦ към електрическата мрежа. Подстанцията ще се присъедини към ВЛ 110kV „Градище" на СРС в същия имот.

Градоустройствените показатели, определени с ПУП-ПЗ, са както следва:

- височина – без ограничение;
- плътност на застрояване (П заст) - мах. 80%;
- коефициент на интензивност (Кинт) - 2,0;
- минимална озеленена площ - 20%, от нея 1/4 с висока дървесна растителност;
- линии на застрояване - ограничителни;
- начин на застрояване - е, д;

Съгласно действащия Общ устройствен план (ОУП) на Община Павликени, имот с идентификатор 07123.48.34 по КК и КР на с. Бутово, общ. Павликени, попада в устройствена зона „Зз“ – обработваеми земеделски земи – ниви. Поради това е възложено изменение на ОУП, с което е предвидено имотът да премине в устройствена зона „Ти“ – техническа инфраструктура.

Предвид инвестиционните намерения на дружеството, е възложено изготвянето на Подробен устройствен план - парцеларен план, за кабелното трасе. Засегнатите имоти от него са както следва: 07123.48.33, 07123.47.136, 07123.35.119, 07123.34.22, 07123.124.3, 07123.888.22, 07123.888.15 по КК и КР на с. Бутово, общ. Павликени (общинска и държавна собственост) и два имота от урбанизираната територия на с. Бутово, част от уличната мрежа на населеното място.

Изменението на ОУПО представлява изменение на план по чл. 85, ал. 1 от ЗООС и цели създаване на устройствена основа за подробно устройствено планиране и промяна на земеделска земя за посочените площи. В тази връзка настоящият проект за ЧИ на ОУПО попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 2 от *Наредбата за ЕО* и е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО). Предвид това, проектът на плана попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* и е проведена процедура по оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от ЗБР, която е извършена чрез процедурата по преценяване необходимостта от ЕО.

Преценката на компетентния орган по съвместената процедура е да не се извършва екологична оценка, поради следните

МОТИВИ:

1. Плановете се изработват на основание разпоредбите на *Закона за устройство на територията*.

2. С мотивирано решение на Общински съвет гр. Павликени №755 от Протокол №60/27.04.2023 г. е одобрено техническото задание и е разрешено изработването на проект за частично изменение на ОУП за имот 07123.48.34 по КК и КР на с. Бутово и ПУП-ПРЗ за същия имот. С решение на Общински съвет гр. Павликени №741 от протокол №59/30.03.2023 г е одобрено техническото задание на ПУП-ПП за кабелно трасе и е допуснато изработването устройствения план.

3. Настоящият проект за изменение на ОУПО-Павликени, обхваща незначителна площ от територията на общината, а с ПУП-ПРЗ се цели промяна на предназначението на земеделската земя и реализиране на бъдещите строителни мероприятия.

4. Предвид обхвата и характера на предложените промени, настоящото ЧИ на ОУП на Община Павликени не би могло да се счете за значително изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, по смисъла на чл. 85, ал. 2 от ЗООС, поради следното:

- 79,5 % от землището на Община Павликени представлява земеделска територия, като 65,7 % от тях са обработваеми земи. След одобряване на предвиденото изменение на ОУП, балансът на територията ще се измени: намаляване за сметка на обработваемите земи, а площите за техническа инфраструктура ще се увеличат с 0,002 %

- От горните данни може да се направи заключението, че изменението на ОУПО-Павликени няма да се отрази сериозно върху баланса на територията в ОУП, предвид факта, че едва 1,221 % от територия на общината е отредена за техническа инфраструктура.

- Отрицателните въздействия от фотосоларни обекти оказват относително ниска степен на въздействие върху околната среда. Въздействията обхващат пряко състоянието на почвите, където са разположени фотоволтаичните паркове и създават определен специфичен естетичен вид на територията. Имотът, в който ще се монтира енергийният обект е разположен в периферията на населеното място. На територията му е била

разположена инсталация за производство на керамични изделия (тухли). Към настоящия момент сградния фонд, в който е била разположена инсталацията е премахнат.

5. Настоящата промяна представлява изменение на ОУП на Община Павликени, съгласуван със Становище по екологична оценка от директора на РИОСВ-Велико Търново, №ВТ-02/10.10.2016 г. Предвиденото ЧИ на ОУПО не противоречи на поставените условия и мерки в Становището.

6. В хода на настоящата процедура е постъпило становище с изх. №ОВОС-32/20.06.2023 г. на директора на РЗИ – Велико Търново, според което представената информация е достатъчно аргументирана и мотивира заключението, че рискът за човешкото здраве от реализацията на проекта е правилно оценен.

7. Предвид мащаба и териториалния обхват на плана, както и наличната към момента информация, не може да се предположи кумулиране с други одобрени или съществуващи планове, програми или проекти, което да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

8. Имотите, предмет на устройственото планиране, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000" по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000239 „Обнова – Караман дол" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-327/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 53/25.06.2021г.), която се намира на отстояние 3,06 км.

9. На основание чл. 37, ал. 3 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*) и представена писмена документация от възложителя, преценката е, че при одобряването на плана и изпълнението на заложените дейности, **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони,** поради следните **мотиви:**

9.1. Имотите, предмет на плана, са разположени извън защитени зони, без ландшафтна връзка и на достатъчно отстояние от най-близко разположената защитена зона **BG0000239 „Обнова – Караман дол"**, поради което:

- Одобрението на плана и реализацията на заложените дейности, няма вероятност да предизвикат отрицателни въздействия върху природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване или други елементи на защитената зона.

- Не се очаква предизвикване на безпокойство, прогонване и/или прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване.

9.2. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

9.3. Няма вероятност плана да предизвика отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху защитената зона.

9.4. Не се очакват отрицателни въздействия върху находища и популации на защитени, застрашени или уязвими растителни и животински видове извън защитените територии и зони, или засягане на съобщества с характерно биологично разнообразие.

10. Реализирането на предвижданията на плана не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

11. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от *Наредба за ЕО* постъпилото искане по образец, съгласно приложение №4 на същата наредба, постъпило с вх. №1079 (2)/19.05.2023 г. е оповестено на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново на 23.05.2023 г. Към настоящия момент няма постъпили становища/възражения/мнения от засегната общественост.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При всяка промяна, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответния план.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 28.07.2023 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА