КЛАСИФИКАЦИЯ: [НИВО 0]
[TLP: WHITE]

РЕШЕНИЕ

№ 365

ОТНОСНО: Продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща УПИ IX-676 в кв. 100 по ПУП на с. Караисен, на собственика на законно построената върху имота сграда.

Общински съвет – Павликени, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 40 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот IX-676, с площ от 978 кв.м., находящ се в квартал 100 по ПУП на с. Караисен, община Павликени; при граници и съседи: от север – УПИ VIII, от изток – улица, от юг – УПИ X-677 и УПИ XI-677 и от запад – УПИ XII-678, актуван с АОС № 7889/29.01.2025 г., вписан в регистрите на Служба по вписванията на 30.01.2025 г., вх. рег. № 219, акт № 91, том I, да бъде продаден на Мария Николова Тодорова, ЕГН 6102211579, с постоянен адрес: гр. Радомир, ул. кв. „Автогара“, бл. 6, ет. 1, ап. 3, в качеството ѝ на собственик на законно построената върху имота сграда, на цена от 8 444,72 (осем хиляди четиристотин четиридесет и четири лева и седемдесет и две стотинки) лв. с вкл. ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.
2. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от купувача.
3. Цената да се заплати еднократно по банков път преди сключване на договора за продажба.
4. Определя 30% от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място с. Караисен, община Павликени.
5. Възлага на кмета на Община Павликени да извърши всички необходими действия по процедурата и да сключи договор за покупко-продажба.

Д-Р ВЕНЦИСЛАВ ГЕОРГИЕВ:
Председател на ОбС- Павликени