РЕШЕНИЕ

№ 324

ОТНОСНО: Учредяване на възмездно право на строеж и сервитут за изграждане на СТБ фундамент за монтаж на МКРУ в УПИ II, кв. 135А по ПУП на с. Долна Липница.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 10, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Павликени, чл. 7, ал. 2, изр. II и чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 и ал. 6 и чл. 64, ал. 8 от Закона за енергетиката, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Допълва Раздел пети „Учредяване на вещни права върху имоти – общинска собственост“ на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 г., приета от Общински съвет – Павликени, със следния обект: „Учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на СТБ фундамент за монтаж на МКРУ със ЗП от 4,80 кв.м. и сервитутна зона с обща площ – 30 кв.м., върху недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ УПИ II, кв. 135А по ПУП на с. Долна Липница, в полза на „Енерджи Дивелъпмънт“ ООД, ЕИК 131355897.
2. Дава съгласие за учредяване на възмездно право на строеж и сервитут за изграждане на СТБ фундамент за монтаж на МКРУ със ЗП от 4,80 кв.м. и сервитутна зона с обща площ – 30 кв.м., върху недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ УПИ II, кв. 135А по ПУП на с. Долна Липница, в полза на „Енерджи Дивелъпмънт“ ООД, ЕИК 131355897.
3. Одобрява цена на правото на строеж в размер 244,00 (двеста четиридесет и четири) лв. без ДДС. Сделката е облагаема по ЗДДС.
4. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от строителя.
5. Цената на правото на строеж да се заплати еднократно по банков път преди сключването на договора за учредяване на възмездно право на строеж.
6. Дава съгласие след въвеждане в експлоатация „Електроразпределение Север“ АД да придобие собственост върху системата за мониторинг и телеуправление на съоръженията в МКРУ и СРС 20kV, ако е изправен.
7. Определя 30% от постъпленията да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място с. Долна Липница, община Павликени.
8. Възлага на кмета на Община Павликени да издаде заповед и сключи договор за учредяване на възмездно право на строеж.

Д-Р ВЕНЦИСЛАВ ГЕОРГИЕВ:
Председател ОбС-Павликени