**РЕШЕНИЕ**

**№ 238**

**ОТНОСНО**: Продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща УПИ IX в кв. 35 по ПУП на с. Стамболово, на собственика на законно построената върху имота сграда.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 40 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

**Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот IX, с площ от 760 кв.м., находящ се в квартал 35 по ПУП на с. Стамболово, община Павликени; при граници и съседи: от север – улица, от изток – УПИ VIII, от юг – УПИ V и УПИ IV и от запад – УПИ X, актуван с АОС № 4502/17.09.2014 г., вписан в регистрите на Служба по вписванията на 23.09.2014 г., № 167, рег. № 3088, том XI, да бъде продаден на Сашо Асенов Иванов, ЕГН 5105021483, с постоянен адрес: с. Стамболово, ул. „23-та“ № 5, в качеството му на собственик на законно построената върху имота сграда, на цена от 5759,00 (пет хиляди седемстотин петдесет и девет) лв. с вкл. ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от купувача.

3. Цената да се заплати еднократно по банков път преди сключване на договора за продажба.

4. Определя 30% от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място с. Стамболово, община Павликени.

5. Възлага на кмета на Община Павликени да извърши всички необходими действия по процедурата и да сключи договор за покупко-продажба.

**Д-Р ВЕНЦИСЛАВ ГЕОРГИЕВ:**
*Председател ОбС-Павликени*