РЕШЕНИЕ

№ 676

ОТНОСНО: Продажба на общинско жилище, находящо се в кв. 126 по ПУП на гр. Павликени, ул. „П. К. Яворов” № 16, вх. Е, ет. 1, ап. 2.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 47, ал. 1, т. 3, ал. 2 и ал. 3, във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 10, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 2, ал. 2 и ал. 3, чл. 4, чл. 33, ал. 1, чл. 34, чл. 35, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за отдаване под наем и продажба на общински жилища, приети от Общински съвет – Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие жилищен имот - частна общинска собственост, представляващ апартамент № 2, със ЗП от 66,80 кв. м., състоящ се от спалня, дневна, кухня, баня - тоалетна, коридор и тераса; избено помещение № 2 с площ от 5,00 кв. м., заедно със съответния % идеални части от общите части на сградата, находящ се в кв. 126 по ПУП на гр. Павликени ул. „П. К. Яворов” № 16, ет. 1, актуван с АОС № 77/29.11.1999 г., **да се прехвърли от групата** „За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” **в групата** „За продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”, на раздел втори „Общински жилищен фонд. Отдаване на имоти под наем.“, т. 1 „Общински жилища“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост през 2022 г., приета от Общински съвет – Павликени.

2. Дава съгласие описаният в т. 1 имот да бъде продаден на Маринела Георгиева Николова, ЕГН 7601281479 - наемател на жилището от 01.07.2017 г., съгласно настанителна Заповед № РД-02-11-1217/08.06.2017 г. на Кмета на Община Павликени.

3. Определя цена на имота в размер на 44 700,00 (четиридесет и четири хиляди и седемстотин лева) лв., представляваща пазарната оценка на същия, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти без ДДС. Сделката е необлагаема по ЗДДС.

4. Възлага на Кмета на Община Павликени да проведе процедурата по продажба на гореописания имот по реда на Наредбата за отдаване под наем и продажба на общински жилища.

ХРИСТО КАВАЛСКИ:
Председател на ОбС-Павликени