РЕШЕНИЕ

№ 646

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор № 55052.86.115 по КККР на гр. Павликени.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 10, ал. 2, чл. 38 и чл. 39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Допълва Раздел трети „Продажба на имоти“, т. 2 „Продажба на имоти по Закона за общинската собственост“, подточка 2.2. „Земеделски земи“ от „Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 г.“, приета от Общински съвет – Павликени, със следния имот – частна общинска собственост: ПИ с идентификатор № 55052.86.115, с площ от 2032 кв. м., НТП „друг вид земеделска земя“, III категория, находящ се в местността „Отлака“ по КККР на гр. Павликени, при граници и съседи: 55052.86.570, 55052.91.112, 55052.91.2, 55052.86.101, 55052.86.114, актуван с АОС № 6471/26.09.2022 г., вписан в регистрите на Служба по вписвания на 27.09.2022 г., вх. рег. № 2477, акт № 96, том VIII, дело № 1380.

2. Дава съгласие за продажба на описания в т. 1 имот.

3. Определя начин на извършване на продажба на имота - публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 4 600,00 (четири хиляди и шестстотин) лв. без ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти. Сделката е необлагаема по ЗДДС.

5. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от купувача.

6. Достигнатата крайна тръжна цена да се заплати еднократно по банков път преди сключването на договора за продажба.

7. Възлага на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота, подробно описан в т. 1, при начална тръжна цена по т. 4 от настоящото решение, и да сключи договор за продажба със спечелилия търга участник.

ХРИСТО КАВАЛСКИ:
Председател на ОбС-Павликени