РЕШЕНИЕ

№ 604

ОТНОСНО: Учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на рампа, представляваща съоръжение за достъпна среда на хора с увреждания, върху недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ част от тротоар, находящ се пред УПИ II, кв. 176 по ПУП на гр. Павликени.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 10, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Павликени, чл. 7, ал. 2, изр. II от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 184, ал. 2, вр. с ал. 1 от Закона за устройство на територията, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Допълва Раздел пети „Учредяване на вещни права върху имоти – общинска собственост“ на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г., приета от Общински съвет – Павликени, със следния обект: „Учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на рампа, представляваща съоръжение за достъпна среда на хора с увреждания, със ЗП от 21,40 кв.м., за осъществяване на подход към търговски обект, върху недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ част от тротоар, находящ се пред УПИ II, кв. 176 по ПУП на гр. Павликени, съгласно представения технически проект, в полза на „Кармон Фарма“ ЕООД, ЕИК 203978009.

2. Дава съгласие за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на рампа, представляваща съоръжение за достъпна среда на хора с увреждания, със ЗП от 21,40 кв.м., за осъществяване на подход към търговски обект, върху недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ част от тротоар, находящ се пред УПИ II, кв. 176 по ПУП на гр. Павликени, съгласно представения технически проект (*Приложение № 1 – неразделна част от настоящото решение*), в полза на „Кармон Фарма“ ЕООД, ЕИК 203978009.

3. Одобрява цена на правото на строеж в размер 600,00 (шестстотин) лв. без ДДС (720,00 (седемстотин и двадесет) лв. с вкл. ДДС), представляваща пазарна оценка на правото на строеж по т. 2, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

4. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от строителя.

5. Цената на правото на строеж да се заплати еднократно по банков път преди сключването на договора за учредяване на възмездно право на строеж.

6. Възлага на кмета на Община Павликени да издаде заповед и сключи договор за учредяване на възмездно право на строеж.

ХРИСТО КАВАЛСКИ:
Председател ОбС-Павликени