РЕШЕНИЕ

№ 504

ОТНОСНО: Допълване на Списъка на обектите, обявени за приватизация и откриване на процедура за приватизация на обект „Ветеринарна лечебница“ - с. Дъскот.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 1, ал. 2, т. 6; чл. 3, ал. 2, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 4 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 5; чл. 6, ал. 1; чл. 8, ал. 1 и чл. 9 от Наредбата за търговете и конкурсите, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Допълва Списъка на обектите, обявени за приватизация с Решение № 111/14.11.2002 г. на Общински съвет – Павликени, публикувано в ДВ бр. 116/13.12.2002 г., със следния обект: Застроен урегулиран поземлен имот I „за ветеринарна лечебница“, с площ от 6 260,00 кв. м., заедно с построената в имота сграда (бивша ветеринарна лечебница) със ЗП от 85,50 кв.м., находящи се в кв. 44 по ПУП на с. Дъскот, община Павликени, при граници и съседи: от север – улица, от изток – зем. земя, от юг - зем. земя и от запад - зем. земя, актуван с АОС № 1745/21.08.2007 г., вписан в регистрите на Служба по вписвания на 23.08.2007 г., № 58, рег. № 3736, том 2604, стр. 1333.

2. Дава съгласие да се извърши приватизация чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата за търговете и конкурсите при следните условия:

- Обект на търга – общински нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ Застроен урегулиран поземлен имот I „за ветеринарна лечебница“, с площ от 6 260,00 кв. м., заедно с построената в имота сграда (бивша ветеринарна лечебница) със ЗП от 85,50 кв.м., находящи се в кв. 44 по ПУП на с. Дъскот, община Павликени, при граници и съседи: от север – улица, от изток – зем. земя, от юг - зем. земя и от запад - зем. земя, актуван с АОС № 1745/21.08.2007 г., вписан в регистрите на Служба по вписвания на 23.08.2007 г., № 58, рег. № 3736, том 2604, стр. 1333.
- Начална тръжна цена – 19 400,00 (деветнадесет хиляди и четиристотин) лв. без ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти. Сделката е облагаема по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху припадащата се част върху крайната цена след проведения търг.
- Стъпка на наддаване – 500,00 (петстотин) лв.

- Депозит за участие в търга – 3 800,00 (три хиляди и осемстотин) лв. Същият се внася по банкова сметка на Община Павликени IBAN BG35UNCR75273342926133, BIC код UNCRBGSF при „Уникредит Булбанк“ - Павликени. Краен срок за внасяне на депозита - до 12:00 ч. на деня, предхождащ деня на провеждане на търга.
- Цена на тръжната документация – 200,00 (двеста) лв., която се заплаща в брой в касата на Информационния център при Община Павликени. Тръжната документация се получава от отдел „Общинска собственост и стопански дейности“ в Информационния център на Община Павликени след представяне на документ за платена цена. Тръжната документация да се закупи до 12:00 часа на деня, предхождащ деня на провеждане на търга.
- Предложения за участие в търга се подават до 17:00 часа на деня, предхождащ деня на провеждане на тръжната процедура.
- Оглед на обекта може да се извърши до 12:00 часа на деня, предхождащ деня на провеждане на търга, в присъствието на представител на отдел „Общинска собственост и стопански дейности“ след закупуване на тръжна документация от кандидата.
- Търгът да се проведе на 17-ия ден след обнародването на настоящото решение в „Държавен вестник“ от 14:00 часа в Заседателна зала № 101 на Община Павликени. При неявяване на кандидати да бъде проведен повторен търг при същите условия 15 дни след датата на провеждане на първата тръжна процедура за обекта.
- Достигнатата крайна тръжна цена да се заплати еднократно по банков път преди сключването на приватизационния договор.

3. Утвърждава тръжна документация със съдържанието по чл. 9 от Наредбата за търговете и конкурсите, която представлява неразделна част от настоящото решение.

4. Възлага на Кмета на Община Павликени да назначи тръжна комисия, която да проведе тръжна процедура, в съответствие с изискванията на чл. 8 от Наредбата за търговете и конкурсите и да определи със заповед спечелилия търга участник въз основа да представения от комисията протокол.

5. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от купувача.

6. Упълномощава Кмета на Община Павликени да сключи приватизационния договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

ХРИСТО КАВАЛСКИ:
Председател ОбС-Павликени