РЕШЕНИЕ

№ 505

ОТНОСНО: Отдаване под наем на 3 броя стаи и коридор, намиращи се в на първи етаж в ляво крило на старата сграда на бивше училище в с. Караисен.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 10, ал. 2 и чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Методиката за определяне на базисната цена при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти, приети от Общински съвет - Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Допълва Раздел втори „Общински жилищен фонд. Отдаване на имоти под наем.“, т. 2 „Търговски обекти“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г., приета от Общински съвет – Павликени, със следния обект: 3 броя стаи и коридор, с обща площ от 186,70 кв.м. (в т.ч.: ползваема площ - 161,40 кв.м., спомагателна площ – 25,30 кв.м.), намиращи се в на първи етаж в ляво крило на старата сграда на бивше училище с. Караисен, находяща се в УПИ I-419, кв. 27 по ПУП на селото, актувана с АОС № 268/17.10.2000 г.;

2. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Павликени, при следните условия:

2.1. Обект на търга – част от имот – публична общинска собственост, представляващ 3 броя стаи и коридор, с обща площ от 186,70 кв.м. (в т.ч.: ползваема площ - 161,40 кв.м., спомагателна площ – 25,30 кв.м.), намиращи се в на първи етаж в ляво крило на старата сграда на бивше училище с. Караисен, находяща се в УПИ I-419, кв. 27 по ПУП на селото, актувана с АОС № 268/17.10.2000 г.;

2.2. Срок на отдаване – 10 (десет) години;

2.3. Начална тръжна цена – 1 650,00 (хиляда шестстотин и петдесет) лв. без ДДС, представляваща годишен наем на обекта по т. 2.1. Сделката е

облагаема по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху достигнатата крайна тръжна цена.

3. Възлага на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичен търг с явно наддаване и да сключи договор за отдаване под наем със спечелилия търга участник.

ХРИСТО КАВАЛСКИ:
Председател ОбС-Павликени