РЕШЕНИЕ

№ 430

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ незастроен жилищен УПИ XV-1438г, кв. 149 по ПУП на гр. Павликени.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38 и чл. 39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за продажба на незастроен жилищен урегулиран поземлен имот XV-1438г, с площ от 980 кв.м., находящ се в кв. 149 по ПУП на гр. Павликени, на ул. „Шипка“; при граници и съседи: от изток: частен УПИ XVI-1438д, от запад: частен УПИ XIV-1438б, от север: частен УПИ V-1436а и от юг: ул. „Шипка“, актуван с АОС № 986/03.06.2003 г., вписан в регистрите на Служба по вписвания на 24.04.2007 г., № 86, рег. № 1746, том 1148, стр. 1333.

2. Определя начин на извършване на продажбата на описания в т. 1 имот - публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени.

3. Определя начална тръжна цена в размер на 10 460,00 (десет хиляди четиристотин и шестдесет) лв. без ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти. Сделката е облагаема по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху крайната цена след проведения търг.

4. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от купувача.

5. Достигнатата крайна тръжна цена да се заплати еднократно по банков път преди сключването на договора за продажба.

6. Възлага на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота и да сключи договор за продажба със спечелилия търга участник.

ДОНЧО ДОНЧЕВ:
Зам. председател ОбС-Павликени