РЕШЕНИЕ

№ 431

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот I в кв. 42 по ПУП на с. Върбовка.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 10, ал. 2, чл. 38 и чл. 39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Допълва Раздел трети - „Продажба на имоти“, т. 2. „Продажба на имоти по Закона за общинската собственост“, подточка 2.1. „Имоти в регулацията на населените места“ от „Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г.“, приета от Общински съвет – Павликени, със следния имот – частна общинска собственост: Урегулиран поземлен имот I, с площ от 2 010 кв. м., находящ се в кв. 42 по ПУП на с. Върбовка, при граници и съседи: от север - улица, от изток – улица, от юг – УПИ II и улица и от запад - улица, актуван с АОС № 4451/10.07.2014 г., вписан в регистрите на Служба по вписвания на 11.07.2014 г., № 43, рег. № 2379, том 9.
2. Дава съгласие за продажба на описания в т. 1 имот.
3. Определя начин на извършване на продажба на имота - публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 7 785,00 (седем хиляди седемстотин осемдесет и пет) лв. без ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти. Сделката е облагаема по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху крайната цена след проведения търг.

5. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от купувача.

6. Достигнатата крайна тръжна цена да се заплати еднократно по банков път преди сключването на договора за продажба.

7. Възлага на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота, подробно описан в т. 1, при начална тръжна цена по т. 4 от настоящото предложение, и да сключи договор за продажба със спечелилия търга участник.

ДОНЧО ДОНЧЕВ:
Зам. председател ОбС-Павликени