Ниво на конфиденциалност 0 [TLP: WHITE]

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

ДО МК ОСЗГ
В. Гефтев

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
Регистрационен индекс и дата
РД-01-01-9118/3.12.2025год.

Република България
Общински съвет
№ 690
03.12 2025 г.
гр. Павликени

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Утвърждаване на списък на недвижимите имоти – частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане през 2026 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с чл. 9, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, Ви представям за утвърждаване Списък на недвижимите имоти – частна общинска собственост, подлежащи на застраховане през 2026 г.

Предвид това,

П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 9, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, да утвърди посочения списък.

Приложение:

1. Проект за решение;
2. Справка – Приложение № 1.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор дирекция „БМПОС“*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *н-к отдел „ОССД“*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП – юрист“*

Проект!

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – П А В Л И К Е Н И

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Утвърждаване на списък на недвижимите имоти – частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане през 2026 г.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 9, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И:

1. Утвърждава списък (Приложение № 1) на недвижимите имоти – частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане през 2026 г.
2. Възлага на кмета на Община Павликени да проведе процедура по избор на застрахователна компания и сключи застрахователни договори за утвърдените имоти.
3. Възлага на кмета на Община Павликени да извърши необходимите действия по събиране размера на дължимата застрахователна вноска, съгласно сключените договори с наематели на застраховани имоти по т. 1.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор дирекция „БМПОС“*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *н-к отдел „ОССД“*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП – юрист“*

Приложение № 1

С П И С Ъ К

Застроени общински имоти - частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане през 2026 г.

№ по ред	Наименование на обекта	Местоположение		Акт за		Застр. площ	Отчетна стойност в евро	Тарифна ставка %	Застрахователна премия в евро	2% ДЗП	Обща застр. премия (дължима сума)
		кв.	УПИ/кад. №	№	дата						
I. Общински жилища											
1. За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди											
1	Ап. ул. "Съединение" № 2, вх. А, ап. № 19, ет. V	73		53	1998 г.	48,75	3921,47				
2	Ап. ул. "Съединение" № 2, вх. Б, ап. № 8, ет. II	73		53	1998 г.	90,72	593,78				
3	Ап. ул. "В. Левски" № 3, вх. А, ап. 3, ет. II, едност.	73		72	1999 г.	38,09	4652,17				
4	Ап. ул. "В. Левски" № 3, вх. А, ап. 19, ет. VI, едност.	73		72	1999 г.	38,09	3031,94				
5	Ап. ул. "В. Левски" № 3, вх. В, ап. 19, ет. VI, едност.	73		72	1999 г.	38,09	2871,67				
6	Ап. ул. "В. Левски" № 3, вх. В, ап. 22, ет. VII, едност.	73		72	1999 г.	38,09	2877,22				
7	Ап. ул."В. Левски"№ 5, вх. Б, ап. 2, ет. I, едност.	75	I	73	1999 г.	46,89	3633,48				
8	Ап. бул. "Княз Дондуков-Корсаков" № 59, вх. В, ап. 4, ет. II	65		74	1999 г.	75,20	473,42				
9	Ап. бул. "Руски" № 59, вх. Б, ап. 1, ет. I	126		76	1999 г.	77,11	2281,24				
10	Ап. бул. "Руски" № 59, вх. Б, ап. 2, ет. I	126		76	1999 г.	40,25	1318,72				
11	Ап. бул. "Руски" № 59, вх. Б, ап. 3, ет. I,	126		76	1999 г.	59,14	1922,46				
12	Ап. бул. "Руски" № 59, вх. Б, ап. 17, ет. VI	126		76	1999 г.	40,25	1402,14				
13	Ап. бул. "Руски"№ 59, вх. В, ап. 3, ет. I	126		76	1999 г.	76,65	2499,04				
14	Ап. бул."Руски" № 59, вх. В, ап. 17, ет. VI	126		76	1999 г.	62,97	2033,48				
15	Ап. бул. "Руски" № 59, вх. Д, ап. 2, ет. I	126		76	1999 г.	36,16	1328,31				
16	Ап. бул. "Руски" № 59, вх. Д, ап. № 17, ет. VI	126		76	1999 г.	36,16	1290,32				
17	Ап. ул. "П.К.Яворов" № 16, вх. Е, ап. № 14, ет. V	126		77	1999 г.	61,85	2189,65				
18	Ап. ул. "Шейново" № 5, вх. Б, ап. 1, ет. I, тристаен	130		79	1999 г.	67,28	488,58				
19	Ап. ул. "Шейново" № 5, вх. Б, ап. 5, ет. II, едностаен	130		79	1999 г.	39,21	447,11				
20	ул. "Шейново" № 5, вх. Б, ап. 13, ет. V, тристаен	130		79	1999 г.	67,28	497,72				
21	Ап. ул. "Г. Измирлиев" № 17, ап. 4, ет. II	145		82	1999 г.	65,89	2538,85				
22	Къща с двор, ул. "Г. Бенковски" № 28	26	I-379	226	2000 г.	56,00	1269,25				
23	Ап. ул. "Ц. Церковски" № 1Б, ап. 6, ет. II	137		628	2001 г.	62,25	3955,71				
24	Къща, ул. "Х. Димитър" № 12, ет. I	143	II	777	2001 г.	33,44	1518,36				
25	Къща ул. "Д. Благоев" № 36	148	II	2564	2012 г.		1267,43				
	Квартира № 1, ул. "Д. Благоев" № 36					44,00					
	Квартира № 2, ул. "Д. Благоев" № 36					19,00					
	Квартира № 3, ул. "Д. Благоев" № 36					19,00					
	Квартира № 4, ул. "Д. Благоев" № 36					30,47					
26	Къща с двор бул. "Дондуков-Корсаков" № 81	65а	I	3969	2014 г.	78,00	844,40				
27	Къща ул. "Г. Измирлиев" № 4	142	пл. 945	2357	2011 г.	55,00	1858,72				
28	Къща с двор - ул. "Отец Пайсий" № 15	137	XIV-848	1104	2004 г.	108,00	1170,39				
2. За продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди											
1	Жилищен имот – с. Бутово	61	VII-269	1834	2009 г.	42,00	498,13				
2	Жилищен имот – с. Бутово	26	XVI-8	1833	2009 г.	29,75	1275,52				
3. Ведомствени											
1	ул."В. Левски" № 10 Б, ет. IV, ап. 11	70	III	1530	2007 г.	72,88	2651,92				
2	ул."В. Левски" № 10 В, ет. II, ап .6	70	III	1755	2007 г.	81,30	5168,83				
3	ул."В. Левски" № 10 В, ет. III, ап. 9	70	III	1757	2007 г.	81,30	5106,27				
4	ул. "В. Левски" № 3, вх. А, ап. 23, VII ет., едност.	73		72	1999 г.	38,09	2455,64				
5	Къща с двор, ул. "Х. Димитър"12, ет. II	143	II	777	2001 г.	92,00	1546,15				
6	ул."В. Левски" № 10 Б, ет. I, ап. 1	70	III	1531	2006 г.	66,27	2230,85				
7	ул."В. Левски" № 10 В, ет. III, ап. 7	70	III	1756	2007 г.	66,95	4342,47				

II. Търговски и др. обекти											
1	Ресторант "Ракета" и бивш магазин "Гастроном"	81	I	272	2000 г.		6959,04				
	Ресторант "Ракета"					836,00					
	Бивш магазин "Гастроном"					510,00					
2	II етаж от Търговски комплекс	74	I-840	312	2001 г.	1224,00	170146,16				
3	Приют за безстопанствени животни	19	V	741	2001 г.	412,60	186278,15				
4	Бивши изложбени зали към Летен театър - Павликени	86		31	1998 г.	570,00	25962,74				
5	Бивши ритуални зали към Летен театър - Павликени					285,00					
6	Нежилищна сграда гр. Павликени	26	I-381	32	1998 г.	73,50	1636,13				
7	Автоспирка с. Недан	68		366	2001 г.	175,00	452,82				
8	Автоспирка с. Долна Липница	73	I	1705	2006 г.	66,78	97,46				
9	"Домагазинна площ" гр. Бяла черква	45	XIV	979	2003 г.	18,00	1370,45				
10	"Павилионна конструкция" гр. Павликени, включваща:	83	XIII-952	919	2002 г.		9737,80				
	павилион 1					126,00					
	павилион 2					76,80					
11	Гараж - гр. Павликени	83	XIII-952	919	2002 г.	31,00	698,71				
12	Къща с дюкян, ул. "Васил Левски" № 28	70	III-817	1767	2008 г.	78,00	5457,38				
13	Недвижим имот (Бивше СПТУ по пром. технологии), включващ:	91	II	5908	2020 г.		282169,55				
	бивша училищна сграда					1447,00					
	сграда					103,00					
	сграда (бивше общежитие) - 6 етажна					692,50					
14	Сграда (бивш Гарнизонен клуб)	177	I	5043	2017 г.	171,74	48928,04				
15	Къща пробация	178	I	779	2001 г.	78,00	3911,46				
16	Бивша училищна сграда на НУ с. Бутово	29	I	1532	2006 г.	520,00	3615,34				
17	Бивша училищна сграда на ОУ с. Бутово	41	I	2184	2010 г.	507,00	4039,21				
18	Сграда бивш ресторант с. Бутово	11	I	4792	2015 г.	190,00	1869,33				
19	Склад и салон с. Бутово	25	VIII-572	101	2000 г.	432,00	511,29				
20	Бивша училищна сграда с. Вишовград	29	I	1812	2008 г.	590,00	2249,68				
	Тоалетна					42,00					
21	Бивша училищна сграда с. Г. Липница, включваща:	44	I	1740	2007 г.		8223,62				
	Сграда					456,00					
	Сграда					395,00					
	Павилион за закуски					30,00					
22	Училище с. Лесичери, включващо:	38	I	1736	2007 г.		10793,37				
	Сграда					425,00					
	Физкултурен салон					250,00					
	Помощна постройка					165,00					
23	Пенсионерски клуб - с. Михалци	57	I	2336	2011 г.	177,00	8180,71				
24	Бивш Музей - с. Михалци	25	II-240	1825	2009 г.	191,00	1899,45				
25	Бивша училищна сграда с. Сломер	32		2185	2010 г.	389,00	4018,75				
26	Бивша училищна сграда с. Паскалевец, включваща:	39	IV	6472	2022 г.		7188,76				
	Сграда					293,00					
	Пристройка					187,00					
	Сграда (стара здравна служба)					68,00					
	Тоалетна					40,00					
27	Бивша училищна сграда с. Росица	15	I-83	1770	2008 г.	296,31	2726,77				
28	Бивше училище с. Михалци, включващо:	75	II-630	5154	2018 г.		14378,14				
	сграда					729,00					
	сграда					68,00					
	тоалетни					70,00					
	гараж					39,00					
29	Сграда (бивша фурна със склад, с. Росица)	14	VI-81	4919	2016 г.	76,00	747,71				
30	Търговска сграда с. Сломер (бивша автоспирка)	кру 32, 34, 21-22		254	2000 г.	185,80	511,29				
31	Склад с навес с. Патреш	47	X-267	746	2001 г.	88,35	511,29				

32	Общински обор с. Паскалевец	46	II	83	1999 г.	,00	511,29				
33	Др. сграда (автоспирка, сладкарница и два склада) без тотопункт, гр. Бяла черква	45	XXI-492	1741	2007 г.	136,99	2775,30				
34	Общински пазар, включващ:	84	I	1787	2008 г.						
	сграда (01)					301,65	10266,67				
	сграда (02)					88,59	738,89				
	сграда (04)					72,00	478,80				
	сграда (06)					146,56	672,51				
	павилион (08)					80,65	747,97				
	павилион (09)					51,52	532,04				
	павилион (14)					167,18	1915,45				
	павилион (15)					148,36	1383,41				
	павилион (16)					27,37	247,23				
	павилион (20)					140,00	1489,64				
	павилион (21)					63,00	432,35				
	павилион (22)					9,80	52,29				
	павилион (23)					60,97	640,00				
	тоалетна					28,00	246,44				
	павилион (24)					44,00	772,46				
	гараж					40,00	2104,08				
35	Сгради към Общински пазар	84	I	2273	2011 г.						
	сграда (бивш магазин за нафта)					84,00	557,87				
	сграда (бивш склад за газ)										
36	Съоръжения за спорт на открито и детска площадка в гр. Павликени	130	I				29914,66				
III. Помещения на политически партии											
1	Клуб БСП и ПП "КПБ"	73		53	1998 г.	105,00	8625,01				
2	Клуб "БЗНС" гр. Бяла черква	45	XIV	65	1998 г.	160,00	8029,33				
3	Клуб ПП "Герб" (Бивша сграда на Счетоводство на образованието)	78	XVII-1447	1102	2003 г.	145,00	2987,19				
										общо:	

Съгласувал:
Ваня Йорданова - гл. счетоводител

Съгласувал:
Бистра Иванова - началник отдел "ОССД"

Изготвил:
Велина Йорданова - гл. експерт "ОСиП-юрист"