ДО ПК по ОСЗБ
В. Георгиев

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

РД-07-07-272/11.07.2024г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Предоставяне за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Павликени за стопанската 2024/2025 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбата на чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд (ОПФ) се отдават под наем или аренда на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т 2.

На основание чл. 37и, ал. 3 от ЗСПЗЗ общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване за съответната стопанска година. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории се обявява в общината и кметствата/кметските наместничества и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март на същата година.

Съгласно чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ, минималният срок, за който могат да бъдат сключвани договори за наем на общински пасища, мери и ливади, е 5 (пет) стопански години.

По смисъла на чл. 37и, ал. 13 останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете се провеждат от кмета на общината. Договорите се сключват за 1 (една) стопанска година.

На основание чл. 37и, ал. 14 останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Договорите се сключват за 1 (една) стопанска година.

При предоставяне на части от пасища, мери и ливади за общо ползване и за индивидуално ползване на ползватели, разграничаването на отделните части да се изготвя върху копие от скица на съответния имот.

Съгласно разпоредбата на чл. 37о, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет приема:

1. Размера и местоположението на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване - Приложение № 1 и Приложение № 2.
2. Правила за ползването на пасищата, мерите и ливадите на територията на Община Павликени – Приложение № 3.

3. Годишен план за паша – Приложение № 4.

4. Задълженията на общината и ползвателите за поддържането на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ – Приложение № 5.

С оглед изложеното,

П Р Е Д Л А Г А М:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, 24а, ал. 6, т. 4, чл. 37и, ал. 1, ал. 3, ал. 12, ал. 13 и ал. 14, чл. 37о, ал. 1, ал. 2, ал. 4 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, ал. 1 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), чл. 26 и чл. 67, ал. 3 и чл. 68, т. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като вземе предвид мотивите на вносителя, Общински съвет – Павликени да вземе решение, с което:

1. Да определи и да даде съгласие за предоставяне на пасищата, мерите и ливадите за общо ползване за стопанската 2024/2025 г., подробно описани в Приложение № 1 - неразделна част от настоящото предложение.

2. Да определи и да даде съгласие за предоставяне на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване за стопанската 2024/2025 г., подробно описани в Приложение № 2 - неразделна част от настоящото предложение.

3. Да определи срок на договорите за наем на общински пасища, мери и ливади - 5 (пет) стопански години.

4. Да определи наем за ползване на единица площ за стопанската 2024/2025 г. в размер на 10,00 лв./дка за пасища и мери, и 12,00 лв./дка - за ливади, представляваща средна годишна цена за отдаване под наем на пасища, мери и ливади, за всички землища на територията на Община Павликени, определена по пазарен механизъм от лицензиран оценител на недвижими имоти. Предоставянето на общински пасища, мери и ливади, определени за общо ползване, на собственици, които притежават малък брой пасищни селскостопански животни, да бъде безвъзмездно.

5. Да даде съгласие останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд да се отдадат под наем чрез търг, регламентиран в чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, на който да се допуснат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете да се проведат от кмета на Община Павликени, при начални тръжни цени в размер на 10,00 лв./дка за пасища и мери, и 12,00 лв./дка - за ливади, определена по пазарен механизъм от лицензиран оценител на недвижими имоти. Договорите да се сключват за срок от 1 (една) стопанска година.

6. Да даде съгласие останалите след провеждане на търга по чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ свободни пасища, мери и ливади да се отдадат чрез търг, в изпълнение разпоредбата на чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по реда, определен в ППЗСПЗЗ. Търговете да се проведат от кмета на Община Павликени, при начални тръжни цени в размер на 10,00 лв./дка за пасища и мери, и 12,00 лв./дка - за ливади, представляващи средна годишна цена за отдаване под наем на пасища, мери и ливади, за всички землища на територията на Община Павликени, определена по пазарен механизъм от лицензиран оценител на недвижими имоти Договорите да се сключват за срок от 1 (една) стопанска година.

7. Да приеме Правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на Община Павликени – Приложение № 3, неразделна част от настоящото предложение. Същите да бъдат публикувани на интернет страницата на Община Павликени.

8. Да приеме Годишен план за паша в землищата на Община Павликепи – Приложение № 4, неразделна част от настоящото предложение.

9. Да приеме задълженията на Община Павликени и ползвателите за поддържане на пасищата, мерите и ливадите на територията на община Павликени – Приложение № 5, неразделна част от настоящото предложение.

10. Да възложи на кмета на Община Павликени да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, при спазване на действащата нормативна уредба.

Приложение:

1. Проект за решение;
2. Списък на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ, определени за общо ползване за стопанската 2024/2025 г. (*Приложение № 1*);
3. Списък на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ, определени за индивидуално ползване за стопанската 2024/2025 г. (*Приложение № 2*);
4. Правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на Община Павликени (*Приложение № 3*);
5. Годишен план за паша на Община Павликени за стопанската 2024/2025 г. (*Приложение № 4*);
6. Задължения на Община Павликени и ползвателите на общински пасища, мери и ливади (*Приложение № 5*);
7. Копие от Резюме на доклад на лицензиран оценител за определената наемна цена за ползване на единица площ за стопанската 2024/2025 г.;
8. Списък на ползвателите на пасища, мери и ливади от ОПФ (*Приложение № 6*);
9. Справка с общия брой животни, които ще ползват пасищата, мерите и ливадите от ОПФ, определени за обща паша, по населени места (*Приложение № 7*).

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор дирекция „БМПОС"*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *началник отдел „ОССД"*

Изготвил:
Стела Личева – *гл. експерт „ОС"*

Проект!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПАВЛИКЕНИ

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Предоставяне за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Павликени за стопанската 2024/2025 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, 24а, ал. 6, т. 4, чл. 37и, ал. 1, ал. 3, ал. 12, ал. 13 и ал. 14, чл. 37о, ал. 1, ал. 2, ал. 4 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, ал. 1 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), чл. 26 и чл. 67, ал. 3 и чл. 68, т. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя, Общински съвет – Павликени,

Р Е Ш И:

1. Определя и дава съгласие за предоставяне на пасищата, мерите и ливадите за общо ползване за стопанската 2024/2025 г., подробно описани в Приложение № 1, неразделна част от настоящото предложение.

2. Определя и дава съгласие за предоставяне на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване за стопанската 2024/2025 г., подробно описани в Приложение № 2, неразделна част от настоящото предложение.

3. Определя срок на договорите за наем на общински пасища, мери и ливади - 5 (пет) стопански години.

4. Определя наем за ползване на единица площ за стопанската 2024/2025 г. в размер на 10,00 лв./дка за пасища и мери, и 12,00 лв./дка - за ливади, представляваща средна годишна цена за отдаване под наем на пасища, мери и ливади, за всички землища на територията на Община Павликени, определена по пазарен механизъм от лицензиран оценител на недвижими имоти. Предоставянето на общински пасища, мери и ливади, определени за общо ползване, на собственици, които притежават малък брой пасищни селскостопански животни, да бъде безвъзмездно.

5. Дава съгласие останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд да се отдадат под наем чрез търг, на който да се допуснат до участие само собственици на пасищпи селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете да се проведат от кмета на Община Павликени, при начални тръжни цени в размер на 10,00 лв./дка за пасища и мери, и 12,00 лв./дка - за ливади, представляващи средна годишна цена за отдаване под наем на пасища, мери и ливади, за всички землища на територията на Община Павликени, определена по пазарен механизъм от лицензиран оценител на недвижими имоти Договорите да се сключват за срок от една стопанска година.

6. Дава съгласие останалите след провеждане на търга по чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ свободни пасища, мери и ливади да се отдадат чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по реда, определен в ППЗСПЗЗ. Търговете да се проведат от кмета на Община Павликени, при начални тръжни цени в размер на 10,00 лв./дка за пасища и мери, и 12,00 лв./дка - за ливади, представляващи средна годишна цена за отдаване под наем на пасища, мери и ливади, за всички землища на територията на Община Павликени, определена по пазарен механизъм от лицензиран оценител на недвижими имоти Договорите да се сключват за срок от една стопанска година.

7. Приема Правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на Община Павликени – Приложение № 3, неразделна част от настоящото предложение.

8. Приема Годишен план за паша в землищата на Община Павликени – Приложение № 4, неразделна част от настоящото предложение.

9. Приема задълженията на Община Павликени и ползвателите за поддържане на пасищата, мерите и ливадите на територията на община Павликени – Приложение № 5, неразделна част от настоящото предложение.

10. Възлага на кмета на Община Павликени да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, при спазване на действащата нормативна уредба.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор дирекция „БМПОС"*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *началник отдел „ОССД"*

Изготвил:
Стела Личева – *гл. експерт „ОС"*

12

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

ДО ПК по ОСЗГ
В. Георгиев

РД-07-07-269/10.07.2024 г.

11.01.27 24

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ -
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на терени – публична общинска собственост, за поставяне на преместваеми обекти, представляващи кафеавтомати, вендинг автомати за пакетирани стоки, автомати за играчки и автомати за сладолед, работещи с монети и жетони.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Сключените едногодишни договори за отдаване под наем на терени – публична общинска собственост, за поставяне на преместваеми обекти, представляващи вендинг автомати, работещи с монети или жетони, изтичат през месец март 2024 година.

Одобрените в схемата локации за разполагане на преместваемите съоръжения са части от тротоарни площи, представляващи публична общинска собственост, поради което е необходимо решение на общинския съвет за отдаването им под наем.

Предвид горното,

П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 7, чл. 8 и чл. 9 от Наредбата за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоръжения и елементи за градското обзавеждане и чл. 81, чл. 84, т. III от Приложение № 4 към чл. 84 от Наредба за определянето и администрирането на местните данъци, такси и цени на услуги, предоставяни от Община Павликени, да вземе следното решение, с което:

1. Да даде съгласие да бъдат отдадени под наем, **за срок от една година**, чрез публични търгове с явно наддаване по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, части от имоти – публична общинска собственост, представляващи части от тротоари с площ от 1,00 кв. м., за поставяне на преместваеми обекти, представляващи кафеавтомати, вендинг автомати за пакетирани стоки, автомати за играчки и автомати за сладолед, работещи с монети или жетони, съгласно схема, одобрена от гл. архитект на Община Павликени, при посочените начални тръжни цени, представляващи годишен наем на обектите с ДДС, както следва:

Позиция №	Вид и местоположение на преместваемия обект			Начална тръжна цена в лв. с ДДС
	Улица	Забележка	Строителен квартал по ПУП	
I. Кафеавтомати				
гр. Павликени				
1	пл. „Свобода“	до „Уникредит Булбанк“	74	300,00
2	ул. „Цар Иван Асен Втори“	до магазин „Крис маркет“	73	300,00
3	ул. „Атанас Хаджиславчев“	пред Районен съд - Павликени	76	300,00
4	ул. „Атанас Хаджиславчев“	пред магазин „Строймаркет“	135	240,00
5	ул. „Атанас Хаджиславчев“	пред „Мариса маркет“	137а	240,00
6	ул. „Васил Петлешков“	пред входа на „Общинска поликлиника”	123	240,00
7	ул. „Васил Петлешков“	пред аптека „Медика“	123	240,00
8	ул. „Съединение“	пред данъчна служба	75	300,00
9	ул. „Съединение“	до автоспирка, срещу „Търговски комплекс“	73	300,00
10	ул. „Васил Левски“	пред бивш мебелен магазин	176	300,00
11	ул. „Васил Левски“	пред магазин „Баш майстора“	176	240,00
12	ул. „Васил Левски“	пред месарски магазин	142	240,00
13	ул. „Васил Левски“	пред магазин „Преоценени стоки“	143	240,00
14	в „Зоопарк – Павликени“	до входа	132	240,00
15	в „Зоопарк – Павликени“	на централна алея	132	240,00
16	ул. „Бачо Киро“	пред магазин за фуражи, срещу входа на „Общински пазар“	84	240,00
17	ул. „Ловец“	пред магазин „Крис маркет“	92	240,00
18	ул. „Кирил и Методий“	до фризьорско ателие	65	240,00
19	ул. „Кирил и Методий“	пред хр. магазин „Темси“	65	240,00
20	ул. „Кирил и Методий“	пред търговки обект	65	240,00
21	ул. „Тошо Кътев“	срещу входа на „Унипак“	153	240,00
22	ул. „Ал. Стамболийски“	до пощата	52	300,00
23	ул. „Христо Смирненски“	до входа на ДСП - Павликени	83	240,00
24	ул. „Ал. Стамболийски“ № 29	пред частен дом	35	240,00
25	ул. „Панайот Венков“	до входа на НЧ „Братство – 1884“	74	300,00
26	в „Общински пазар“	срещу магазин за фуражи	84	240,00
27	ул. „Ал. Стамболийски“	пред търговски обект	54	240,00
28	пл. „Стефан Караджа“	до входа на „Росица“ ООД	69	240,00
29	ул. „Христо Ботев“ № 38	пред частен дом	56	240,00
30	пл. „Свобода“ № 23	пред заведение за бързо хранене	74	300,00
31	пл. „Свобода“	до павилион	78	300,00
32	ул. „Васил Левски“ № 5	пред търговски обект (детски център)	75	300,00
33	бул. „Руски“ № 16	пред кафе-аперитив	130	240,00
34	бул. „Руски“ № 17А	до входа на стаи за гости „Луксор“	78	300,00
35	ул. „Бачо Киро“ № 21	пред автосервиз	21	240,00
36	бул. „Г. С. Раковски” № 2	във фоайето на Сп. зала „Й. Петров – Графа”	91	240,00
37	ПИ с идентификатор № 55052.114.396	Античен керамичен център „Богдан Султов”		240,00
с. Върбовка				

38	ул. „Първа“ № 25	пред частен дом	44	180,00
		с. Батак		
39	ул. „Първа“	автоспирка 1	48	180,00
40	ул. „Първа“	автоспирка 2	4	180,00
		с. Долна Липница		
41	УПИ XV	до автоспирка	75	180,00
		II. Автомати за пакетирани стоки		
		гр. Павликени		
1	ул. „Съединение“	пред данъчна служба	75	300,00
2	в „Зоопарк – Павликени”	до входа	132	240,00
3	в „Зоопарк – Павликени”	на централна алея	132	240,00
4	ул. „Христо Ботев“ № 38	пред частен дом	56	240,00
5	бул. „Руски“ № 4	пред сградата на Община Павликени	81	300,00
6	ул. „Васил Петлешков“	фоайе на I ет. на „МБАЛ-Павликени“ ЕООД	123	240,00
7	ПИ с идентификатор № 55052.114.396	Античен керамичен център „Богдан Султов”		240,00
8	ул. „Христо Ботев“ № 38	пред частен дом	56	240,00
		III. Автомати за играчки		
		гр. Павликени		
1	в „Зоопарк – Павликени”	до входа	132	240,00
2	в „Зоопарк – Павликени”	на централна алея	132	240,00
3	площад „Свобода“	в тунела до кафе – аперитив „Коко“	51	300,00
		IV. Автомати за сладолед		
		гр. Павликени		
1	в „Зоопарк – Павликени”	на централна алея	132	240,00
1	в „Зоопарк – Павликени”	на кръстовището с пл. „Свобода”	74	300,00

2. Да възложи на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичните търгове с явно наддаване и да сключи договори за отдаване под наем със спечелилите търговете участници.

Приложение:

1. Проект за решение;
2. Копие от схема за поставяне на кафеавтомати, вендинг автомати за пакетирани стоки и автомати за играчки на територията на гр. Павликени.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *началник отдел „ОССД“*

Изготвил:
Милена Радкова – *ст. експерт „ИД и УОЖ”*

Проект!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПАВЛИКЕНИ

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Отдаване под наем на терени – публична общинска собственост, за поставяне на преместваеми обекти, представляващи кафеавтомати, вендинг автомати за пакетирани стоки, автомати за играчки и автомати за сладолед, работещи с монети и жетони.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 7, чл. 8 и чл. 9 от Наредбата за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоръжения и елементи за градското обзавеждане и чл. 81, чл. 84, т. III от Приложение № 4 към чл. 84 от Наредба за определянето и администрирането на местните данъци, такси и цени на услуги, предоставяни от Община Павликени,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем, **за срок от една година**, чрез публични търгове с явно наддаване по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, части от имоти – публична общинска собственост, представляващи части от тротоари с площ от 1,00 кв. м., за поставяне на преместваеми обекти, представляващи кафеавтомати, вендинг автомати за пакетирани стоки, автомати за играчки и автомати за сладолед, работещи с монети или жетони, съгласно схема, одобрена от гл. архитект на Община Павликени, при посочените начални тръжни цени, представляващи годишен наем на обектите с ДДС, както следва:

Позиция №	Вид и местоположение на преместваемия обект			Начална тръжна цена в лв. с ДДС
	Улица	Забележка	Строителен квартал по ПУП	
I. Кафеавтомати				
гр. Павликени				
1	пл. „Свобода“	до „Уникредит Булбанк“	74	300,00
2	ул. „Цар Иван Асен Втори“	до магазин „Крис маркет“	73	300,00
3	ул. „Атанас Хаджиславчев“	пред Районен съд - Павликени	76	300,00
4	ул. „Атанас Хаджиславчев“	пред магазин „Строймаркет“	135	240,00
5	ул. „Атанас Хаджиславчев“	пред „Мариса маркет“	137а	240,00
6	ул. „Васил Петлешков“	пред входа на „Общинска поликлиника”	123	240,00
7	ул. „Васил Петлешков“	пред аптека „Медика“	123	240,00
8	ул. „Съединение“	пред данъчна служба	75	300,00
9	ул. „Съединение“	до автоспирка, срещу „Търговски комплекс“	73	300,00
10	ул. „Васил Левски“	пред бивш мебелен магазин	176	300,00
11	ул. „Васил Левски“	пред магазин „Баш майстора“	176	240,00

12	ул. „Васил Левски“	пред месарски магазин	142	240,00
13	ул. „Васил Левски“	пред магазин „Преоценени стоки“	143	240,00
14	в „Зоопарк – Павликени“	до входа	132	240,00
15	в „Зоопарк – Павликени“	на централна алея	132	240,00
16	ул. „Бачо Киро“	пред магазин за фуражи, срещу входа на „Общински пазар“	84	240,00
17	ул. „Ловец“	пред магазин „Крис маркет“	92	240,00
18	ул. „Кирил и Методий“	до фризьорско ателие	65	240,00
19	ул. „Кирил и Методий“	пред хр. магазин „Темси“	65	240,00
20	ул. „Кирил и Методий“	пред търговки обект	65	240,00
21	ул. „Тошо Кътев“	срещу входа на „Унипак“	153	240,00
22	ул. „Ал. Стамболийски“	до пощата	52	300,00
23	ул. „Христо Смирненски“	до входа на ДСП - Павликени	83	240,00
24	ул. „Ал. Стамболийски“ № 29	пред частен дом	35	240,00
25	ул. „Панайот Венков“	до входа на НЧ „Братство – 1884“	74	300,00
26	в „Общински пазар“	срещу магазин за фуражи	84	240,00
27	ул. „Ал. Стамболийски“	пред търговски обект	54	240,00
28	пл. „Стефан Караджа“	до входа на „Росица“ ООД	69	240,00
29	ул. „Христо Ботев“ № 38	пред частен дом	56	240,00
30	пл. „Свобода“ № 23	пред заведение за бързо хранене	74	300,00
31	пл. „Свобода“	до павилион	78	300,00
32	ул. „Васил Левски“ № 5	пред търговски обект (детски център)	75	300,00
33	бул. „Руски“ № 16	пред кафе-аперитив	130	240,00
34	бул. „Руски“ № 17А	до входа на стаи за гости „Луксор“	78	300,00
35	ул. „Бачо Киро“ № 21	пред автосервиз	21	240,00
36	бул. „Г. С. Раковски” № 2	във фоайето на Сп. зала „Й. Петров – Графа”	91	240,00
37	ПИ с идентификатор № 55052.114.396	Античен керамичен център „Богдан Султов”		240,00
		с. Върбовка		
38	ул. „Първа“ № 25	пред частен дом	44	180,00
		с. Батак		
39	ул. „Първа“	автоспирка 1	48	180,00
40	ул. „Първа“	автоспирка 2	4	180,00
		с. Долна Липница		
41	УПИ XV	до автоспирка	75	180,00
		II. Автомати за пакетирани стоки		
		гр. Павликени		
1	ул. „Съединение“	пред данъчна служба	75	300,00
2	в „Зоопарк – Павликени”	до входа	132	240,00
3	в „Зоопарк – Павликени”	на централна алея	132	240,00
4	ул. „Христо Ботев“ № 38	пред частен дом	56	240,00
5	бул. „Руски“ № 4	пред сградата на Община Павликени	81	300,00
6	ул. „Васил Петлешков“	фоайе на I ет. на „МБАЛ-Павликени“ ЕООД	123	240,00
7	ПИ с идентификатор № 55052.114.396	Античен керамичен център „Богдан Султов”		240,00
8	ул. „Христо Ботев“ № 38	пред частен дом	56	240,00

III. Автомати за играчки				
гр. Павликени				
1	в „Зоопарк – Павликени"	до входа	132	240,00
2	в „Зоопарк – Павликени"	на централна алея	132	240,00
3	площад „Свобода"	в тунела до кафе – аперитив „Коко"	51	300,00
IV. Автомати за сладолед				
гр. Павликени				
1	в „Зоопарк – Павликени"	на централна алея	132	240,00
1	в „Зоопарк – Павликени"	на кръстовището с пл. „Свобода"	74	300,00

2. Възлага на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичните търгове с явно наддаване и да сключи договори за отдаване под наем със спечелилите търговете участници.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС"*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *началник отдел „ОССД"*

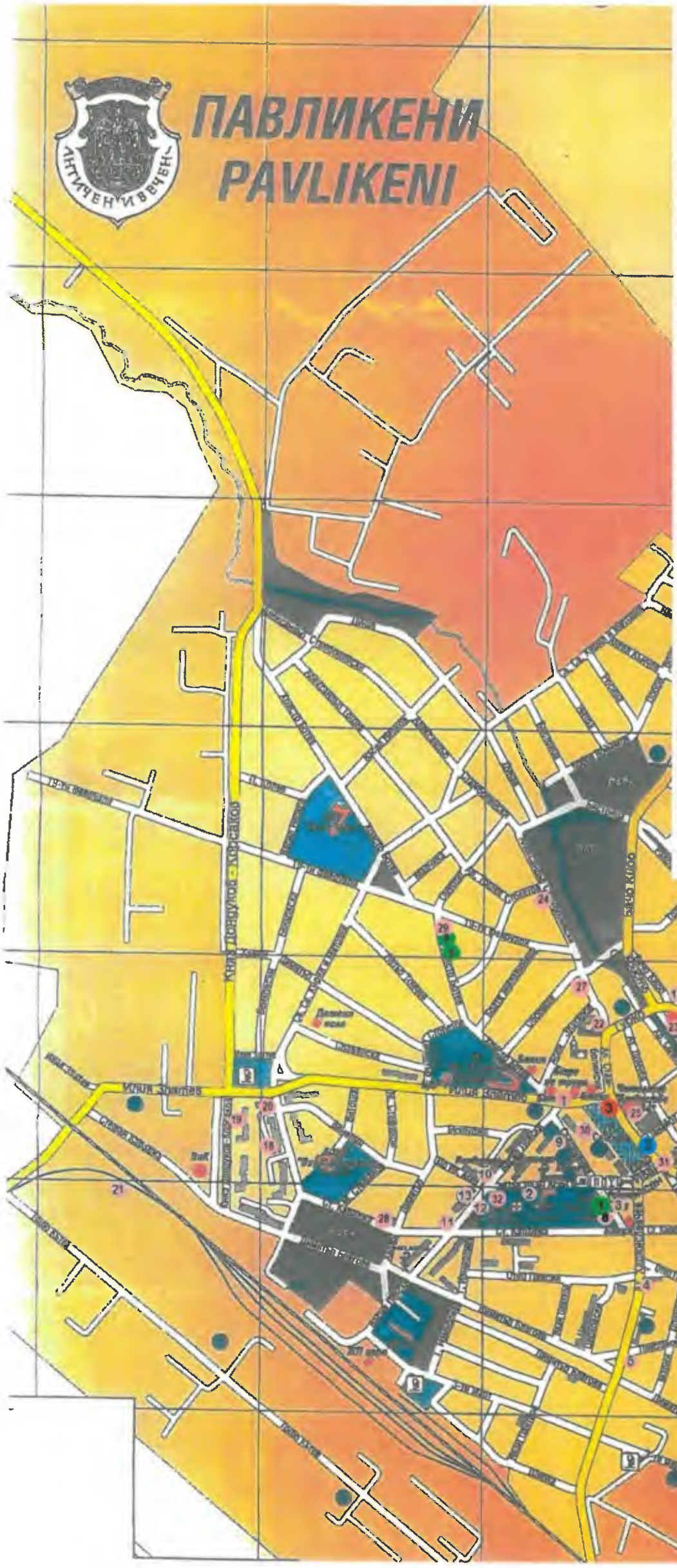
Изготвил:
Милена Радкова – *ст. експерт „ИД и УОЖ"*

УТВЪРДИЛ:

арх. ГЕОРГИ ГРИГОРОВ
Гл. архитект на Община Павликени

СХЕМА

на части от имоти – публична общинска собственост за поставяне на преместваеми обекти, представляващи кафеавтомати, вендинг автомати за пакетирани стоки, автомати за играчки и автомати за сладолед, работещи с монети или жетони



№ по ред	Местоположение на преместваемия обект		
	Улица	Позиция	Строителен квартал по ПУП
I. Кафеавтомати.			
1	пл. „Свобода"	до „Уникредит Булбанк"	74
2	ул. „Цар Иван Асен Втори"	до магазин „Крис маркет"	[illegible]
3	ул. „Атанас Хаджиславчев"	пред Районен съд - Павликени	76
4	ул. „Атанас Хаджиславчев"	пред магазин „Строймаркет"	135
5	ул. „Атанас Хаджиславчев"	пред „Мариса маркет"	137а
6	ул. „Васил Петлешков"	пред входа на „Общинска поликлиника"	123
7	ул. „Васил Петлешков"	пред аптека „Мелика"	123
8	ул. „Съединение"	пред данъчна служба	75
9	ул. „Съединение"	до автоспирка, срещу „Търговски комплекс"	[illegible]
10	ул. „Васил Левски"	пред бивш мебелен магазин	176
11	ул. „Васил Левски"	пред магазин „Баш майстора"	176
12	ул. „Васил Левски"	пред месарски магазин	142
13	ул. „Васил Левски"	пред магазин „Преоценени стоки"	143
14	в. „Зоопарк – Павликени"	до входа	132
15	в. „Зоопарк – Павликени"	на централна алея	132
16	ул. „Бачо Киро"	пред магазин за фуражи, срещу входа на „Общ. пазар"	84
17	ул. „Ловец"	пред магазин „Крис маркет"	92
18	ул. „Кирил и Методий"	до фризьорско ателие	65
19	ул. „Кирил и Методий"	пред хр. магазин „Темси"	65
20	ул. „Кирил и Методий"	пред търговки обект	65
21	ул. „Тошо Кътев"	срещу входа на „Уницак"	153
22	ул. „Ал. Стамболийски"	до пошата	52
23	ул. „Христо Смирненски"	до входа на ДСП - Павликени	83
24	ул. „Ал. Стамболийски" № 29	пред частен дом	35
25	ул. „Панайот Венков"	до входа на ПЧ „Братство – 1881"	74
26	в. „Общински пазар"	срещу магазин за фуражи	84
27	ул. „Ал. Стамболийски"	пред търговски обект	54
28	пл. „Стефан Караджа"	до входа на „Росица – ООД"	69
29	ул. „Христо Ботев" № 38	пред частен дом	56
30	пл. „Свобода" № 23	пред заведение за бързо хранене	74
31	пл. „Свобода"	до павилион	78
32	ул. „Васил Левски" № 5	пред търговски обект (детски център)	75
33	бул. „Руски" № 16	пред кафе-аперитив	130
34	бул. „Руски" № 17А	до входа на стаи за гости „Луксор"	78
35	ул. „Бачо Киро" № 21	пред автосервиз	21
36	бул. „Г. С. Раковски" № 2	във фоайето на Сп. зала „И. Петров – Графа"	91
37	ПИ с идентификатор №	Античен керамичен център „Богдан Султов"	
II. Автомати за пакетирани стоки.			
1	ул. „Съединение"	пред данъчна служба	75
2	в. „Зоопарк – Павликени"	до входа	132
3	в. „Зоопарк – Павликени"	на централна алея	132
4	ул. „Христо Ботев" № 38	пред частен дом	56
5	бул. „Руски" № 4	пред сградата на Община Павликени	81
6	ул. „Васил Петлешков"	пред входа на „МБАЛ-Павликени" ЕООД	123
7	ПИ с идентификатор №	Античен керамичен център „Богдан Султов"	
8	ул. „Христо Ботев" № 38	пред частен дом	56
III. Автомати за играчки.			
1	в. „Зоопарк – Павликени"	до входа	132
2	в. „Зоопарк – Павликени"	на централна алея	132
3	пл. „Свобода"	в тунела до кафе – аперитив „Коко"	51
IV. Автомати за сладолед.			
1	в. „Зоопарк – Павликени"	на централна алея	132
2	ул. „Панайот Венков"	на кръстовището с пл. „Свобода"	74

13

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

ДО ПК по ОСЗГ
В. Георгиев

РД-01-01-268/11.01.2024г.

№ 28
11.01.24

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, представляващ помещение „Регистратура", находящ се в „Общинска поликлиника" – гр. Павликени.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради изтичане на срока на договора за наем на част от имот - публична общинска собственост, представляващ помещение „Регистратура", находящ се в „Общинска поликлиника" – гр. Павликени,

П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Методиката за определяне на базисната цена при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти, приети от Общински съвет - Павликени, и като вземе предвид мотивите на вносителя, да вземе следното решение:

1. Да даде съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Павликени, при следните условия:

- Обект на търга – помещение „Регистратура", с обща площ 19,70 кв. м., находящо се в „Общинска поликлиника" - гр. Павликени, актувано с АОС № 4943/08.11.2016 г.
- Срок на отдаване – 10 (десет) години;
- Начална тръжна цена – 338,04 (триста тридесет и осем лева и четири стотинки) лв. без ДДС, представляваща годишен наем на обекта. Сделката е облагаема по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху достигнатата крайна тръжна цена.

2. Да възложи на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичен търг с явно наддаване и да сключи договор за отдаване под наем със спечелилия търга участник.

Приложение:

1. Проект за решение;
2. Копие от АОС № 4943/08.11.2016 г.;
3. Заключение за определяне на базисна цена.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *началник отдел „ОССД“*

Изготвил:
Милена Радкова – *ст. експерт „ИД и УОЖ“*

Проект!

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – П А В Л И К Е Н И

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, представляващ помещение „Регистратура", находящ се в „Общинска поликлиника" – гр. Павликени.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Методиката за определяне на базисната цена при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти, приети от Общински съвет - Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Павликени, при следните условия:

- Обект на търга – помещение „Регистратура", с обща площ 19,70 кв. м., находящо се в „Общинска поликлиника" - гр. Павликени, актувана с АОС № 4943/08.11.2016 г.
- Срок на отдаване – 10 (десет) години;
- Начална тръжна цена – 338,04 (триста тридесет и осем лева и четири стотинки) лв. без ДДС, представляваща годишен наем на обекта. Сделката е облагаема по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху достигнатата крайна тръжна цена.

2. Възлага на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичен търг с явно наддаване и да сключи договор за отдаване под наем със спечелилия търга участник.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БФПОС"*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *началник отдел „ОССД"*

Изготвил:
Милена Радкова – *ст. експерт „ИД и УОЖ"*

14

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

ДО ПК по ОСЗГ
ПК по ТСУ
В. Георгиев

РД-07-07-270/11.01.2024г.

11.01.29 ... 24

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Учредяване на право на прокарване и сервитут на кабелно трасе 20kV за присъединяване на обект „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I, кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени“, през общински имоти, нагодящи се в с. Бутово, в полза на „СЛЪНЦЕ БУТОВО“ АД, ЕИК 207436380.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Павликени е депозирано заявление с вх. № ОССД-05-03-7324/03.11.2023 г. от „СЛЪНЦЕ БУТОВО“ АД, ЕИК 207436380, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Уста Кольо Фичето“ № 25Б, с искане за учредяване на право на прокарване на кабелно трасе 20 kV за присъединяване на обект „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I „За производствени и складови дейности“ в кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени, област Велико Търново“ през общински имоти в с. Бутово.

Проект: Подробен Устройствен План /ПУП/ - Парцеларен План /ПП/ за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I „За производствепи и складови дейности“ в кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени, област Велико Търново, с Възложител „СЛЪНЦЕ БУТОВО“ АД, ЕИК 207436380, е одобрен с Решение № 39 от Протокол № 4/21.12.2023 г. на Общински съвет – Павликени.

Засегнатите от трасето общински имоти са следните:

№ по ред	ПИ №	Вид територия	Трайно предназначение/ НТП	Дължина на трасето на линейния обект в дадения имот (л.м.)	Сервитут на линейния обект (кв.м.)	Вид собственост
с. Бутово						
1	07123.48.33	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	718,84	2875,36	общинска публична
2	07123.47.136	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	83,73	334,92	общинска публична
3	07123.35.119	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	1096,73	4386,92	общинска публична
4	07123.34.22	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	649,65	1948,95	общинска публична

5	07123.124.3	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	123,94	495,76	общинска публична
6	с. Бутово	урбанизирана	улици	738,51	1550,87	общинска публична
7	с. Бутово	урбанизирана	дере	17,75	37,28	общинска публична
8	07123.888.15	земеделска	Гори и храсти в земеделска земя	13,36	53,44	общинска частна

Общата дължина на трасето е през общинските имоти е 3442,51 м., общата площ на сервитута - 11683,50 кв.м.

Правото на прокарване и сервитут през имотите – публична общинска собственост, следва да бъде учредено безвъзмездно, съгласно чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, който гласи, че лицата, които изграждат или експлоатират енергийните обекти, имат право безвъзмездно да използват мостове, пътища, улици, тротоари и друга инфраструктура - публична собственост, с изключение на поземлени имоти в горски територии, за изграждане, прокарване, скачване, преминаване и поддържане на линейни енергийни обекти, като осигуряват техническата безопасност и предприемат мерки за недопускане на щети. Учредяването на правата върху ПИ с идентификатор № 07123.888.15 ще се изпълни след като заявителят внесе еднократно обезщетение, определено по реда на чл. 64, ал. 6 от Закона за енергетиката.

Предвид гореизложеното,

П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 34, ал. 4 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 193, ал. 4 от Закона за устройство на територията, чл. 64, ал. 2, т. 2, ал. 5, ал. 6 и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, и като вземе предвид мотивите на вносителя, да вземе решение, с което:

1. Да даде съгласие за учредяване на безвъзмездно право на прокарване и сервитут в полза на „СЛЪНЦЕ БУТОВО“ АД, ЕИК 207436380, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Уста Кольо Фичето“ № 25Б, на кабелно трасе 20kV за присъединяване на обект „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I, кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени, област Велико Търново“, съгласно Подробен Устройствен План /ПУП/ - Парцеларен План /ПП/ за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I „За производствени и складови дейности“ в кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени, област Велико Търново, през следните имоти – публична общинска собственост, находящи се в с. Бутово:

№ по ред	ПИ №	Вид територия	Трайно предназначение/ НТП	Дължина на трасето на линейния обект в дадения имот (л.м.)	Сервитут на линейния обект (кв.м.)	Вид собственост
1	07123.48.33	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	718,84	2875,36	общинска публична
2	07123.47.136	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	83,73	334,92	общинска публична
3	07123.35.119	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	1096,73	4386,92	общинска публична

4	07123.34.22	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	649,65	1948,95	общинска публична
5	07123.124.3	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	123,94	495,76	общинска публична
6	с. Бутово	урбанизирана	улици	738,51	1550,87	общинска публична
7	с. Бутово	урбанизирана	дере	17,75	37,28	общинска публична

2. Да даде съгласие за учредяване на възмездно право на прокарване и сервитут в полза на „СЛЪНЦЕ БУТОВО“ АД, ЕИК 207436380, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Уста Кольо Фичето“ № 25Б, на кабелно трасе 20kV за присъединяване на обект „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I, кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени, област Велико Търново“, съгласно Подробен Устройствен План /ПУП/ - Парцеларен План /ПП/ за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I „За производствени и складови дейности“ в кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени, област Велико Търново, през имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор № 07123.888.15, НТП „Гори и храсти в земеделска земя“, целият с площ от 17699 кв.м. по КККР на с. Бутово, с дължина на трасето на линейния обект в дадения имот - 13,36 м., сервитут - 53,44 кв.м.

3. „СЛЪНЦЕ БУТОВО“ АД, ЕИК 207436380, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Уста Кольо Фичето“ № 25Б, е длъжно да осигури техническата безопасност и да предприеме необходимите мерки за недопускане на щети.

4. Всички действително направени разходи по процедурата се дължат от титуляра на учредените права.

5. Да възложи на кмета на Община Павликени да извърши последващите действия, съгласно относимите закони.

Приложение:

1. Проект за решение;
2. Копие от заявление с вх. № ОССД-05-03-7324/03.11.2023 г.;
3. Копие от Подробен Устройствен План /ПУП/ - Парцеларен План /ПП/ за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I „За производствени и складови дейности“ в кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени, област Велико Търново.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Г[illegible] – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *н-к отдел „ОССД“*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП-юрист“*

Проект!

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П А В Л И К Е Н И

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Учредяване на право на прокарване и сервитут на кабелно трасе 20kV за присъединяване на обект „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I, кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени“, през общински имоти, нагодящи се в с. Бутово, в полза на „СЛЪНЦЕ БУТОВО“ АД, ЕИК 207436380.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 34, ал. 4 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 193, ал. 4 от Закона за устройство на територията, чл. 64, ал. 2, т. 2, ал. 5, ал. 6 и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на прокарване и сервитут в полза на „СЛЪНЦЕ БУТОВО“ АД, ЕИК 207436380, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Уста Кольо Фичето“ № 25Б, на кабелно трасе 20kV за присъединяване на обект „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I, кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени, област Велико Търново“, съгласно Подробен Устройствен План /ПУП/ - Парцеларен План /ПП/ за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I „За производствени и складови дейности“ в кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени, област Велико Търново, през следните имоти – публична общинска собственост, находящи се в с. Бутово:

№ по ред	ПИ №	Вид територия	Трайно предназначение/ НТП	Дължина на трасето на линейния обект в дадения имот (л.м.)	Сервитут на линейния обект (кв.м.)	Вид собственост
1	07123.48.33	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	718,84	2875,36	общинска публична
2	07123.47.136	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	83,73	334,92	общинска публична
3	07123.35.119	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	1096,73	4386,92	общинска публична
4	07123.34.22	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	649,65	1948,95	общинска публична
5	07123.124.3	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	123,94	495,76	общинска публична
6	с. Бутово	урбанизирана	улици	738,51	1550,87	общинска публична
7	с. Бутово	урбанизирана	дере	17,75	37,28	общинска публична

2. Дава съгласие за учредяване на възмездно право на прокарване и сервитут в полза на „СЛЪНЦЕ БУТОВО“ АД, ЕИК 207436380, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Уста Кольо Фичето“ № 25Б, на кабелно трасе 20kV за присъединяване на обект „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I, кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени, област Велико Търново“, съгласно Подробен Устройствен План /ПУП/ - Парцеларен План /ПП/ за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 kV за трасе от УПИ I „За производствени и складови дейности“ в кв. 79 по ПУП на с. Бутово до ПИ № 07123.48.34 по КККР на с. Бутово, община Павликени, област Велико Търново, през имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор № 07123.888.15, НТП „Гори и храсти в земеделска земя“, целият с площ от 17699 кв.м. по КККР на с. Бутово, с дължина на трасето на линейния обект в дадения имот - 13,36 м., сервитут - 53,44 кв.м.

3. „СЛЪНЦЕ БУТОВО“ АД, ЕИК 207436380, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Уста Кольо Фичето“ № 25Б, е длъжно да осигури техническата безопасност и да предприеме необходимите мерки за недопускане на щети.

4. Всички действително направени разходи по процедурата се дължат от титуляра на учредените права.

5. Възлага на кмета на Община Павликени да извърши последващите действия, съгласно относимите закони.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Съгласувал:
Бистра Иванова – н-к отдел *„ОССД“*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП-юрист“*

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

ДО ПК по ОСЗГ
В. Георгиев

РД-07-07-271/11.07.2023г.

№ 30
14.07.2023 г.
гр. Павликени

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща УПИ II в кв. 36 по ПУП на с. Стамболово, на собственика на законно построената върху него сграда.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Павликени е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот II, с площ от 1210 кв.м., находящ се в квартал 36 по ПУП на с. Стамболово; при граници и съседи: от север – УПИ X, от изток – улица, от юг – УПИ XII и от запад – УПИ VIII, актуван с АОС № 1525/10.07.2006 г., вписан в регистрите на Служба по вписванията на 18.07.2006 г., рег. № 2886, том 2091, стр. 1333.

По силата на НА № 53, том VI, рег. № 4761, нот. дело № 763 от 16.12.2016 г. собственик на построената в описания по-горе имот сграда (гараж със склад) е Анелия Колева. Със заявление, вх. № ОССД-05-03-4528/05.07.2023 г., същата е заявила интерес за закупуване на общинския урегулиран поземлен имот в качеството си на собственик на законно построената върху него сграда. Заявителят е представил документи, доказващи законността на сграда, а именно: Заповед № 825/31.07.1989 г. на председателя на ИК на ОНС гр. Павликени за отстъпване на право на строеж, Договор от 28.12.1989 г. за отстъпено право на строеж върху държавна земя, Удостоверение за наследници на Стоян Стоянов, Разрешение за строеж № 44/29.04.1998 г., Одобрен проект за гараж със склад в парцел II в кв. 36 с. Стамболово, Удостоверение от гл. архитект на Община Павликени, че сградата е изградена в груб строеж.

Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост продажба на земя – частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата.

Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, гласи, че продажбата на имот - частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот, върху който физически или юридически лица притежават законно построена сграда, се извършва от кмета на общината, след решение на общинския съвет по пазарни цени, без търг или конкурс.

С оглед горното, считам, че са налице условията на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 40 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени.

Във връзка с организиране на процедура за удовлетворяване на искането на заявителя е изготвена е пазарна оценка на имота от лицензиран оценител на недвижими имоти, която възлиза на 6372,00 лв. с вкл. ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти (5430,00 лв. без ДДС + начислен ДДС върху припадащата се част в размер на 942,00 лв.). Данъчната оценка е в размер на 2758,80 лв.

Предвид изложеното,

П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 35, ал. 3 от Закона за

общинската собственост, чл. 40 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като вземе предвид мотивите на вносителя, да вземе решение, с което:

1. Да даде съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот II, с площ от 1210 кв.м., находящ се в квартал 36 по ПУП на с. Стамболово; при граници и съседи: от север – УПИ X, от изток – улица, от юг – УПИ XII и от запад – УПИ VIII, актуван с АОС № 1525/10.07.2006 г., вписан в регистрите на Служба по вписванията на 18.07.2006 г., рег. № 2886, том 2091, стр. 1333, да бъде продаден на Анелия Колева, ЕГН с постоянен адрес: с. Стамболово, в качеството ѝ на собственик на законно построената върху имота сграда, на цена от 6372,00 (шест хиляди триста седемдесет и два) лв. с вкл. ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от купувача.

3. Цената да се заплати еднократно по банков път преди сключване на договора за продажба.

4. Да възложи на кмета на Община Павликени да издаде заповед и да сключи договор за покупко-продажба.

Приложение:

1. Проект за решение;
2. Ксерокопие от заявление с вх. № ОССД-05-03-4528/05.07.2023 г.;
3. Ксерокопие от НА № 53, том VI, рег. № 4761, нот. дело № 763 от 16.12.2016 г.;
4. Ксерокопие Заповед № 825/31.07.1989 г. на председателя на ИК на ОНС гр. Павликени за отстъпване на право на строеж върху земята, Договор от 28.12.1989 г. за отстъпено право на строеж върху държавна земя, Удостоверение за наследници на Стоян Стоянов, Разрешение за строеж № 44/29.04.1998 г., Одобрен проект за гараж със склад в парцел II в кв. 36 с. Стамболово, Удостоверение от гл. архитект на Общипа Павликени, че сградата е изградена в груб строеж;
5. Ксерокопие от скица на имота;
6. Ксерокопие от становище на гл. архитект на Община Павликени законност на съществуващите сгради № 1/11.01.2024 г.;
7. Ксерокопие от АОС № 1525/10.07.2006 г.;
8. Ксерокопие от удостоверение за вписвания, отбелязвания и заличавания;
9. Ксерокопие от резюме на доклад за пазарна оценка на имота;
10. Ксерокопие от удостоверение за данъчна оценка на имота.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС"*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *н-к отдел „ОССД"*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП – юрист"*

Проект!

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – П А В Л И К Е Н И

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща УПИ II в кв. 36 по ПУП на с. Стамболово, на собственика на законно построената върху него сграда.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 40 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот II, с площ от 1210 кв.м., находящ се в квартал 36 по ПУП на с. Стамболово; при граници и съседи: от север – УПИ X, от изток – улица, от юг – УПИ XII и от запад – УПИ VIII, актуван с АОС № 1525/10.07.2006 г., вписан в регистрите на Служба по вписванията на 18.07.2006 г., рег. № 2886, том 2091, стр. 1333, да бъде продаден на Анелия Колева, ЕГН , с постоянен адрес: с. Стамболово, в качеството ѝ на собственик на законно построената върху имота сграда, на цена от 6372,00 (шест хиляди триста седемдесет и два) лв. с вкл. ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от купувача.

3. Цената да се заплати еднократно по банков път преди сключване на договора за продажба.

4. Възлага на кмета на Община Павликени да издаде заповед и да сключи договор за покупко-продажба.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *н-к отдел „ОССД“*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП – юрист“*

ДО ПК по ТСУ
В. Георгиев

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПАВЛИКЕНИ

© ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
ск.5200, общ. Павликени, бул. „Руски №4
Регистрационен индекс и дата
РД-09-01-241/10.1.2024 г.

№ 15
10.01 24
гр. Павликени

Д О К Л А Д
от
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Одобряване на проект за Частично изменение на ПУП – Парцеларен план за прокарване на кабел 20кW от новопроектирана ФвЕЦ с мощност 440 Kw в УПИ XXI на квартал 28 но ПУП на град Павликени до ТП „Проходна кула хлебозавод Павликени“ и План – схема по чл. 108 от ЗУТ.

Възложител „Грети Транс 2008“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Павликени, ул. „Христо Ботев“ № 76А, ЕИК 205408876

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със Заявление вх. № УТС-01-07-3764/30.10.2023 год. от „Грети Транс“ ЕООД е внесен за одобряване Проект за Частично изменение на ПУП – Парцеларен план за прокарване на кабел 20Kw от новопроектирана ФвЕЦ с мощност 440 Kw в УПИ XXI на квартал 28 по ПУП на град Павликени до ТП „Проходна кула хлебозавод Павликени“ и План – схема по чл. 108 от ЗУТ.

Проектът за Парцеларен план е във връзка с намерението на възложителя да захрани новонроектирания ФвЕЦ с електроенергия чрез подземно свързване с ТП „Проходна кула хлебозавод Павликени“.

Изработването на проекта е допуснато с Решение № 817 от Протокол № 65/35.08.2023 год. на Общински съвет Павликени.

Общата дължина на трасето е 417,4 м., като 171,2 м. засягат имоти извън регулация: ПИ 55052.155.328; 55052.157.328 и 55052.162.326, с НТН „Други използвани територии с трайни насаждения. В регулация трасето преминава по улица – от ОК 8з до ОК. 8ж и от ОК 8ж до ОК 364. Имотите са публична общинска и частна общинска собственост. Сервитутът на кабелната извън регулация е по 2.00 м. от двете страни, съгласно Наредба № 16 за сервитутите на енергийните обекти. Приложен е регистър на засегнатите имоти и таблици с баланси по трайно предназначение, НТП и вид собственост.

Обявление № УТС-01-07-3764/ 21.11.23г., за изработването на проекта е публикувано на сайта на Община Павликени и в ДВ, бр. 101 от 05.12.2023 г., на основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ. В законовия едномесечен срок от публикуване на обявлението, жалби и възражения по него не са постъпвали, за което е съставен Акт за непостъпили възражения от 08.01.2024 год.

На 09.01.2024 год. нроектът е разгледан на заседание на ОЕСУТ при Община Павликени. С Решение № 1 от Протокол № 1/09.01.2024 год. проектът е приет.

Във връзка с горе изложеното, на основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ,

П Р Е Д Л А Г А М:

На основание чл. 21, ал. 1 от ЗМСМА, Общински съвет Павликени да одобри проект за Частично изменение на ПУП – Парцеларен план за кабел 20Kw от новопроектирана ФвЕЦ с мощност 440 Kw в УПИ XXI на квартал 28 по ПУП на град Павликени до ТП „Проходна кула хлебозавод Павликени“ и План – схема по чл. 108 от ЗУТ, с възложител „Грети Транс 2008“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Павликени, ул. „Христо Ботев“ № 76А, ЕИК 205408876.

Приложение:

1. **Копие от Заявление № УТС-01-07-3764/30.10.2023 от „Грети Транс 2008“ ЕООД за одобряване на ПУП**
2. **Копие от Решение № № 817 от Протокол № 65/35.08.2023 год. на Общински съвет Павликени.**
3. **Обявление № УТС-01-07-3764/ 21.11.23г., на Община Павликени, публикувано в ДВ бр. 101/05.12.2023 год. и на сайта на общината.**
4. **Копие от Решение № 1 от Протокол № 1/09.01.2024 год. на ОЕСУ при Община Павликени**

ВНОСИТЕЛ:

Инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

Съгласувал:
Славена Грозева – гл. юрисконсулт, Община Павликени

Инж. П. Петров
Директор Дирекция „УТС“, Община Павликени

Изготвил:
Г. Николова – гл. спец. строителство, Дирекция „УТС“

ПРОЕКТ !

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Одобряване на проект за Частично изменение на ПУП – Парцеларен план за прокарване на кабел 20кW от новопроектирана ФвЕЦ с мощност 440 Kw в УПИ XXI на квартал 28 по ПУП на град Павликени до ТП „Проходна кула хлебозавод Павликени“ и План – схема по чл. 108 от ЗУТ.

Възложител „Грети Транс 2008“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Павликени, ул. „Христо Ботев“ № 76А, ЕИК 205408876

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПАВЛИКЕНИ

Р Е Ш И:

Одобрява Проект за Частично изменение на ПУП – Парцеларен план за прокарване на кабел 20кW от новопроектирана ФвЕЦ с мощност 440 Kw в УПИ XXI на квартал 28 по ПУП на град Павликени до ТП „Проходна кула хлебозавод Павликени“ и План – схема по чл. 108 от ЗУТ.

Възложител „Грети Транс 2008“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Павликени, ул. „Христо Ботев“ № 76А, ЕИК 205408876

ВНОСИТЕЛ:

Инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

Съгласувал:
Славена Грозева – гл. юрисконсулт, Община Павликени

Инж. П. Петров
Директор Дирекция „УТС“, Община Павликени

Изготвил:
Г. Николова, гл. спец. строителство, Дирекция „УТС“

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
п.к.5200, общ. Павликени, ... Русия 104
Регистрационен индекс и дата
РД-01-01-222/10.1.2024г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПАВЛИКЕНИ
гр. ПАВЛИКЕНИ

ДО ПК по ТСУ
В. Георгиев

Ред. Данка Бъзкарат
Общински съвет
№ 14
10.01 2024
гр. Павликени

ДОКЛАД
от
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ-КМЕТ на ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за Частично Изменение на ПУП – План за Регулация за УПИ II-210 в кв. 30 по ПУП на с. Вишовград, община Павликени, област Велико Търново, с Възложител Таня Чомакова, с адрес: гр. Велико Търново,

УВАЖАЕМИ ДАМИ и ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със Заявление вх.№ УТС-02-10-3628/18.10.2023г. е внесен за одобряване Проект за Частично Изменение на ПУП – План за Регулация за УПИ II-210 в кв. 30 по ПУП на с. Вишовград, с Възложител Таня Чомакова, с адрес: гр. Велико Търново,

С Решение № 814 от Протокол № 65/31.08.2023г. на Общински Съвет Павликени се допуска и одобрява техническо задание за изработването на Проект за Частично Изменение на ПУП – План за Регулация за УПИ II-210 в кв. 30 по ПУП на с. Вишовград, с Възложител Таня Чомакова, с адрес: гр. Велико Търново,

Предмет на изменението е промяна на дворищните регулационни линии на УПИ II-210, кв. 30 по съществуващите имотни граници на новозаснет поземлен имот № 11380.501.564, съгласно Заповед № РД-02-11-1523/18.05.2023г.на Кмета на община Павликени и действащия кадастрален и регулационен план на с. Вишовград одобрен със Заповед №1138/26.04.1926г. По същество уличната регулация на кв. 30 се изменя в участъка о.т.112 – о.т.114, между кв. 30 и кв. 26. Изменената улична регулация о.т.114 – о.т.11101/нова/ минава по имотните граници на имотите, граничещи с изградената улица, която е приложена по предходен ПУП. Заличава се УПИ X-общ., кв. 30. УПИ II-564, кв. 30 се изменя по съществуващите имотни граници на ПИ № 1138.501.564. УПИ I-210, кв. 30 се изменя, като имотът се урегулира по изменената улична регулация и по имотните граници на имота. С изменението на уличната регулация о.т.114 – о.т.11101/нова/ се изменя контура на УПИ III-208, кв. 26, като изменението е по имотните граници на имота. Запазват се номерата на парцелите – УПИ I-210, II-564, кв.30 и УПИ III-208, кв.26 и предназначението на новоурегулираните имоти „за жилищни нужди“.

Проектът е обявен с Обявление № УТС-02-10-3628/20.10.2023г. С Акт от 13.11.2023г. е установено, че е постъпило Възражение вх.№ УТС-02-10-7346/06.11.2023г. от Атанас Цвятков, с адрес: ул.

. , с. Вишовград-заинтересувано лице, съгласно чл. 131 от ЗУТ против описаното обявление. То е разгледано на ОЕСУТ и с Решение № 40 по точка 4 от Протокол № 6/07.12.2023г. не приема Възражението от Атанас .. Цвятков. Следва продължаване на административната процедура по одобряване на ЧИ на ПУП за УПИ II-210 в кв. 30 по ПУП на с. Вишовград.

Във връзка с горе изложеното, на основание чл.44 ал.1 т.13 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ

П Р Е Д Л А Г А М:

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, Общински Съвет Павликени да одобри Проект за Частично Изменение на ПУП – План за Регулация за УПИ II-210 в кв. 30 по ПУП на с. Вишовград, община Павликени, област Велико Търново, с Възложител Таня Чомакова, с адрес: гр. Велико Търново, .

Приложение:

1. Копие от Заявление вх.№ УТС-02-10-3628/18.10.2023г. за одобряване на ПУП.
2. Копие от Решение № 814 от Протокол № 65/31.08.2023г. на Общински Съвет Павликени.
3. Копие от Обявление № УТС-02-10-3628/20.10.2023г. на община Павликени.
4. Копие Възражение вх.№ УТС-02-10-7346/06.11.2023г. от Атанас Цвятков.
5. Копие от Акт от 13.11.2023г. на община Павликени.
6. Копие от Решение № 40 по точка четвърта от Протокол № 6/07.12.2023г. на Общински Експертен Съвет по Устройство на Територията при община Павликени.

ВНОСИТЕЛ: .....
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева-*главен юрисконсулт на община Павликени*

Съгласувал:
инж. Петър Петров-*директор дирекция УТС при община Павликени*

Изготвил:
Точка . Каратодорова-*гл. спец. строителство дирекция УТС при община Павликени*

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за Частично Изменение на ПУП – План за регулация за УПИ II-210 в кв. 30 по ПУП на с. Вишовград, община Павликени, област Велико Търново, с Възложител Таня Чомакова, с адрес: гр. Велико Търново,

На основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПАВЛИКЕНИ

Р Е Ш И:

Одобрява Проект за Частично Изменение на ПУП – План за регулация за УПИ II-210 в кв. 30 по ПУП на с. Вишовград, община Павликени, област Велико Търново, с Възложител Таня Чомакова, с адрес: гр. Велико Търново,

ВНОСИТЕЛ: .....
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева-*главен юрисконсулт на община Павликени*

Съгласувал:
инж. Петър Петров-*директор дирекция УТС при община Павликени*

Изготвил:
Точка Каратодорова-*гл. спец. строителство дирекция УТС при община Павликени*

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. ПАВЛИКЕНИ

ДО ПК по АПВОРЗ
В. Гаврилов

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
Регистрационен индекс и дата
РД-01-01-256/11.1.2024 год.

31
11.01 24

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. Емануил . з Манолов
Кмет на Община Павликени

ОТНОСНО: Утвърждаване на промяна в структурата на Община Павликени

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 21, ал.1, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

П Р Е Д Л А Г А М:

Да се промени структурата на Община Павликени, както следва:

I. В Дейност 6.2.622. „Озеленяване” да се увеличи щатната численост на персонала с 18,5 (осемнадесет цяло и пет) щатни бройки „Работник, озеленяване“ като:

1. В следните населени места: Кметство с. Батак, Кметство с. Бутово, Кметство гр. Б. Черква, Кметство с. Вишовград, Кметство с. Върбовка, Кметство с. Г. Липница, Кметство с. Димча, Кметство с. Д. Липница, Кметство с. Дъскот, Кметство с. Караисен, Кметство с. Лесичери, Кметство с. Михалци, Кметство с. Мусина, Кметство с. Недан, Кметство с. Паскалевец, Кметство с. Патреш, Кметство с. Сломер и Кметство с. Стамболово увеличението е с по 1 (една) щатна бройка.
2. В Кметство с. Росица увеличението е с 0,5 (половин) щатна бройка.

Общата численост в Дейност 6.2.622. „Озеленяване” от 20,5 (двадесет цяло и пет) щатни бройки става 39 (тридесет и девет) щатни бройки.

Мотиви за предложението: Във връзка с постъпили предложения от кметове на кметства за увеличаване на персонала в Дейност 6.2.622. „Озеленяване”, както и намаляване на програмите за временна заетост, в които бяха наемани работници, ангажирани с почистването на площади, улици, гробищни паркове и зелени площи, се налага увеличаване на щатната численост на лицата, работещи като „Работник, озеленяване“. Причина за това са: големия брой зелени площи в кметствата, нуждаещи се от косене, кастренето на надвиснали клони, почистването на шахти, поддържането на гробищните паркове и др.

II. В Дейност 7.3.746 „Зоопаркове“ да се увеличи щатната численост на персонала с 2 (две) щатни бройки „Работник в зоокът“, като от 4 (четири) щатни бройки станат 6 (шест) щатни бройки.

Общата численост в Дейност 7.3.746 „Зоопаркове“ от 11 (единадесет) щатни бройки става 13 (тринадесет) щатни бройки.

Мотиви за предложението: В деловодството на общината е постъпила Докладна записка от Сезаин Мехмедов – началник сектор „Зоокът“, в която са изложени мотивите за исканата промяна, включващи: разширяване на зоопарка и увеличаване на броя на животните.

III. В дейност 8.6.878 „Приюти за безстопанствени животни“, звено Общински приют за безстопанствени кучета гр. Павликени, както следва:

1. Длъжността „Гледач на кучета“ да се трансформира в „Домакин“
2. Длъжностна „Гледач на кучета“ да се трансформира в „Шофьор-ловец“

Общата численост в Дейност 8.6.878 „Приюти за безстопанствени животни” не се променя.

Мотиви за предложението: В деловодството на общината е постъпила Докладна записка от д-р Глория Христова – управител на ОПБК, в която са изложени мотивите за исканата промяна.

IV. В Дейност 7.2.714 „Спортни бази за спорт за всички“ да се увеличи щатната численост на персонала с 1 (една) щатна бройка „Работник поддръжка“, като от 1 (една) щатна бройка стават 2 (две) щатни бройки.

Общата численост в Дейност 7.2.714 „Спортни бази за спорт за всички“ от 10 (десет) щатни бройки става 11 (единадесет) щатни бройки.

Мотиви за предложението: Постъпило Предложение от Андреан Иванов – ръководител звено „Спортни имоти“, в което са изложени мотивите за исканата промяна.

V. В Дирекция „Бюджет, местни приходи и общинска собственост“, Отдел „Бюджет и местни приходи“ да се извърши следната промяна: Длъжността Старши специалист „Приходи“ да се трансформира в длъжността Главен специалист „Приходи“.

Мотиви за предложението: В деловодството на общината постъпила Докладна записка от г-н Тодор Боев – началник отдел „Бюджет и местни приходи“, заведена с вх. № ПОЧРОП-02-03-8341/19.12.2023 г. В нея началникът на отдела е изложил мотивите за исканата промяна, като основните от тях са увеличените отговорности на служителя по установяване, обезпечаване и събиране на местните приходи.

VI. В Звено „Общински съвет“ да се извърши следната промяна: Длъжността Младши експерт „Обслужване на общински съвет и учрежденски архив“ да се трансформира в длъжността Старши експерт „Обслужване на общински съвет и учрежденски архив“.

Мотиви за предложението: В Общинска администрация гр. Павликени е постъпило Предложение от секретаря на общината, заведено с вх. № ПОЧРОП-02-03-224/10.01.2024 г. Предложението за промяна е направено с оглед на отговорностите, произтичащи от изпълнението на длъжността.

Приложение:

1. Ксерокопие на Докладни записки и Предложения от кметове на кметства и кметски наместник.
2. Ксерокопие на Докладна записка с Вх. № ПОЧРОП-02-03-189/09.01.2024 г.
3. Ксерокопие на Докладна записка с Вх. № ПОЧРОП-02-03-199/09.01.2024 г.;
4. Ксерокопие на Предложение с Вх. № ПОЧРОП-02-03-207/10.01.2024 г.;

5. Ксерокопие на Докладна записка с Вх. № ПОЧРОП-02-03-8341/19.12.2023 г.
6. Ксерокопие на Предложение с Вх. № ПОЧРОП-02-03-224/10.01.2024 г.

Вносител,
инж. Емануил Манолов
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
Румянка Гавраилова
Секретар на община

Съгласувал:
Славена Грозева
Началник отдел ПОЧРОП, той и главен юрисконсулт

Изготвил:
Десислава Петева
Главен експерт ЧР и ОРЗ

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Утвърждаване на промяна в структурата на Община Павликени

Общински съвет – Павликени на основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

Р Е Ш И:

Да се промени структурата на Община Павликени, както следва:

I. В Дейност 6.2.622. „Озеленяване” увеличава щатната численост на персонала с 18,5 (осемнадесет цяло и пет) щатни бройки „Работник, озеленяване“ като:

1. В следните населени места: Кметство с. Батак, Кметство с. Бутово, Кметство гр. Б. Черква, Кметство с. Вишовград, Кметство с. Върбовка, Кметство с. Г. Липница, Кметство с. Димча, Кметство с. Д. Липница, Кметство с. Дъскот, Кметство с. Караисен, Кметство с. Лесичери, Кметство с. Михалци, Кметство с. Мусина, Кметство с. Недан, Кметство с. Паскалевец, Кметство с. Патреш, Кметство с. Сломер и Кметство с. Стамболово увеличението е с по 1 (една) щатна бройка.
2. В Кметство с. Росица увеличението е с 0,5 (половин) щатна бройка.

Общата численост в Дейност 6.2.622. „Озеленяване” от 20,5 (двадесет цяло и пет) щатни бройки става 39 (тридесет и девет) щатни бройки.

II. В Дейност 7.3.746 „Зоопаркове“ увеличава щатната численост на персонала с 2 (две) щатни бройки „Работник в зоокът“ , като от 4 (четири) щатни бройки стават 6 (шест) щатни бройки.

Общата численост в Дейност 7.3.746 „Зоопаркове“ от 11 (единадесет) щатни бройки става 13 (тринадесет) щатни бройки.

III. В дейност 8.6.878 „Приюти за безстопанствени животни“, звено Общински приют за безстопанствени кучета гр. Павликени, както следва:

1. Длъжността „Гледач на кучета“ се трансформира в „Домакин“
2. Длъжностна „Гледач на кучета“ се трансформира в „Шофьор-ловец“

Общата численост в Дейност 8.6.878 „Приюти за безстопанствени животни” не се променя.

IV. В Дейност 7.2.714 „Спортни бази за спорт за всички“ се увеличава щатната численост на персонала с 1 (една) щатна бройка „Работник поддръжка“, като от 1 (една) щатна бройка стават 2 (две) щатни бройки.

Общата численост в Дейност 7.2.714 „Спортни бази за спорт за всички“ от 10 (десет) щатни бройки става 11 (единадесет) щатни бройки.

V. В Дирекция „Бюджет и местни приходи и общинска собственост“, Отдел „Бюджет и местни приходи“ се извършва следната промяна: Длъжността Старши специалист „Приходи“ се трансформира в длъжността Главен специалист „Приходи“.

VI. В Звено „Общински съвет“: Длъжността Младши експерт „Обслужване на общински съвет и учрежденски архив“ се трансформира в длъжността Старши експерт „Обслужване на общински съвет и учрежденски архив“.

VII. Задължава кмета на общината да отрази промените, където е необходимо.

VIII. Решението влиза в сила в законоустановения срок.

Вносител:
инж. Емануил Манолов
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
Румянка Гавраилова
Секретар на община

Съгласувал:
Славена Грозева
Началник отдел ПОЧРОП, той и главен юрисконсулт

Изготвил:
Десислава Петева
Главен експерт ЧР и ОРЗ