До всички ТК 1

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

Хр. Ковалски

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
п.к.5200, гр.ПАВЛИКЕНИ, бул."Руски"4
Регистрационен индекс и дата
Ж-01-01-629/31.1.2022 год.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПАВЛИКЕНИ

Република България
Общински съвет
№ 44
31.01.2022 г.
гр.Павликени

ОТЧЕТ
от
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Изпълнение на Програмата за управление на Община Павликени за 2021 година

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 44, ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с решение № 76, Протокол № 7/27.02.2020 г. на Общински съвет Павликени, Ви представям отчет за изпълнение на Програмата за управление на Община Павликени за 2021 година.

Приложение:
1. Отчет за изпълнение на Програмата за управление на Община Павликени за 2021 година;
2. Проект за решение

Вносител:

инж. Емануил Манолов
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева
Началник отдел ПОЧРОП

Изготвил:
Анастасия Вачева
Заместник-кмет на Община Павликени

ПРОЕКТ!

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Изпълнение на Програмата за управление на Община Павликени за 2021 година

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и чл. 44, ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с решение № 76, Протокол № 7/27.02.2020 г. на Общински съвет Павликени,

Общински съвет Павликени

РЕШИ:

Приема отчета на Кмета на община Павликени за изпълнение на Програмата за управление на Община Павликени за 2021 година.

Вносител:
инж. Емануил Манолов
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева
Началник отдел ПОЧРОП

Изготвил:
Анастасия Вачева
Заместник-кмет на Община Павликени

До всички ПК
Хр. Ковалски

О Б Щ И Н А - ПАВЛИКЕНИ

Изх. № ФД-01-01-653/01.02. 2022 год.

Република България
Общински съвет
№ 45
01.02.2022 г.
гр.Павликени

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
П А В Л И К Е Н И

О Т Ч Е Т
От инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

Относно: *Организиране изпълнението на актовете на общински съвет Павликени за периода 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

За периода от ***01.07.2021 г. – 31.12.2021 г.*** са проведените **6 заседания** на Общински съвет Павликени и са приети **88 решения,** които се разпределят както следва:

№ по ред	*Вид решения*	*Общо*
1.	Бюджет и финанси	11
2.	Организационно - административни	2
3.	Социална политика	6
4.	Общински фирми и дружества	12
5.	Общинска собственост	27
6.	Образование, спорт, култура	9
7.	Програми, Наредби, Стратегии, Методики, Правилници и Планове	7

8.	Проекти	2
9.	Отчети, Информации, Доклади	5
10.	Организационни на ОС	1
11.	Други	4
12.	Върнати решения от Областен управител за преразглеждане	2
	ВСИЧКО:	**88**

Проведени заседания на ОС за отчетния период:

- 29.07.2021 г.;
- 26.08.2021 г.;
- 30.09.2021 г.;
- 28.10.2021 г.;
- 25.11.2021 г.;
- 22.12.2021 г.;

От общия брой приети решения 88 са адресирани към Кмета на Общината, от които:

- със задължителен характер – 16 бр.;
- упълномощителен – 6 бр.;
- възлагателен -31 бр.

Оспорени от Кмета на общината Решения на ОС по смисъла на чл. 45, ал. 5 от ЗМСМА – няма.

Върнати Решения от Областен управител на област Велико Търново:

- Решение № 416/ 30.09.2021 г. по Протокол №33 относно- Изменение на Решение № 228/29.10.2020 г., изменено с Решение № 345/28.04.2021 г., - Одобряване на пазарна оценка за учредяване на възмездно вещно право на ползване и строеж върху имоти общинска собственост в полза на концесионера „Петрургия“ ЕООД;
  С Решение №434/28.10.2021 г., по Протокол № 34, ОС Павликени потвърждава повторно Решение №416.
- Решение №471/22.12.2021 г., по Протокол № 36 относно – Предоставяне имоти полски пътища, включени в заповедите по чл. 37 в, ал.4 от ЗСПЗЗ. Решението следва да се разгледа повторно от ОС Павликени.

Решения свързани с кандидатстване, очакване на решение или в процедура на изпълнение, както и неизпълнен и в процес на изпълнение на решения:

Протокол№/дата	**Решение №**	**Относно**	**забележка**
31/29.07.2021 г.	386	Отчет за изпълнение на реализиращите се проекти по програми, финансирани със средства от европейския и/или националния бюджет към 30.06.2021 г.	Изпълнява се ежегодно.
32/26.08.2021 г.	408	Допълване на Решение №227 от 29.10.2020г.	Изпълнено. С Решението се декларира съответствие на дейностите в проектно предложение „Рехабилитация на съществуваща обществена зона за отдих със спортна и детска площадки във вътрешно квартално парково пространство в гр. Павликени" със стратегическите документи на община Павликени – ОПР 2014-2020г. и ПИРО 2021-2027г. Одобрено предложение, сключен ДБФП,

Протокол№/дата	Решение №	Относно	забележка
			проектът се изпълнява.
35/25.11.2021 г.	439	Приемане на наредба за организацията и работа н Общински приют за безстопанствени кучета на Община Павликени.	Приета е наредбата и се изпълнява. Приютът е открит и работи.
35/25.11.2021 г.	451	Издаване на Запис на заповед от Община Павликени в полза на ДФ „Земеделие, обезпечаващ авансово плащане по Административен договор № BG06RDNP001-19.263-0001-C01/13.05.2021 г. сключен между Община Павликени, Държавен фонд „Земеделие" и МИГ Павликени – Полски Тръмбеш за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ПРСР 2014-2020, процедура BG06RDNP001-19.263 МИГ Павликени – Полски Тръмбеш, Мярка 7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура", за проект № BG06RDNP001-19.263-0001„Изграждане на обществени зони за отдих в селищен парк, местност „Маринополци", поземлен имот с идентификатор № 55052.239.35 в гр. Павликени".	Изпълнено. Одобрено искане за авансово плащане, изпълнява се договора.
35/25.11.2021 г.	452	Издаване на Запис на заповед от Община Павликени в полза на ДФ „Земеделие, обезпечаващ	Изпълнено. Одобрено искане за авансово плащане,

Протокол№/дата	Решение №	Относно	забележка
		плащане на данък върху добавената стойност към заявка за авансово плащане по Административен договор № BG06RDNP001-19.263-0001- C01/13.05.2021 г. сключен между Община Павликени, Държавен фонд „Земеделие" и МИГ Павликени – Полски Тръмбеш за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ПРСР 2014-2020, процедура BG06RDNP001-19.263 МИГ Павликени – Полски Тръмбеш, Мярка 7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура", за проект № BG06RDNP001-19.263-0001„Изграждане на обществени зони за отдих в селищен парк, местност „Маринополци", поземлен имот с идентификатор № 55052.239.35 в гр. Павликени".	изпълнява се договора.
36/22.12.2021г.	469	Кандидатстване на Община Павликени с обект „Изграждане на комбинирана площадка за детски игри и спорт в ОУ „Св. Климент Охридски" в УПИ I, кв. 57 по ПУП на гр. Павликени" по мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура" на Проект „Красива България" кампания 2022 г.	Подадено проектно предложение в рамките на обявения срок.

Решение № 432/28.10.2021 г., по Протокол № 34 относно – Продажба на имоти частна общинска собственост по КККР на с. Вишовград **не е изпълнено**. Процедурата е прекратена, поради допусната фактическа грешка от страна на оценителя.

Останалите Решения за отчетния период са изпълнени.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Проект за решение.

Вносител:
Инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

Съгласувал:
Славена Грозева, главен юрист на Община Павликени

Изготвил:
Румяна Гаврилова, секретар на Община Павликени

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е №.....

Относно: *Организиране изпълнението на актовете на общински съвет Павликени за периода 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПАВЛИКЕНИ р е ш и:

Приема отчета на Кмета на Община Павликени за организиране изпълнението на актовете на общински съвет Павликени за периода 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г.

Вносител:
Инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

Съгласувал:
Славена Грозева, главен юрист на Община Павликени

Изготвил:
Румяна Гавраилова, секретар на Община Павликени

ПК по ТСУ 08.02.2022г.

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ДД-01-01-891 / 8.2.2022г

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПАВЛИКЕНИ

Република България
Общински съвет
№ 62
08.02.2022 г.
гр.Павликени

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Информация за изпълнението на Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2019-2022/ Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2020-2030 на Община Павликени през 2021 година.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 10, ал.3, т. 2 на Закона за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ), Кметът на общината организира изпълнението на програмите за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива и предоставя на изпълнителния директор на Агенцията за устойчиво енергийно развитие /АУЕР/, на областния управител и на общинския съвет, информация за изпълнението им. Горното задължение е ежегодно и се изпълнява в срок до 31.03. (чл. 8, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № РД-16-558 от 8 май 2012 г. за набирането и предоставянето на информацията чрез националната информационна система за потенциала, производството и потреблението на енергия от възобновяеми източници в Република България).
Съдържанието и структурата на предоставяната информация са определени с „Форма за предоставяне на информация по изпълнение на програмите по чл. 9 от Закона за енергията от възобновяеми източници“, публикувана на http://www.seea.government.bg, където са публикувани и указанията за попълване.

1. На основание гореизложеното, представям на Вашето внимание информация за изпълнението на Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2019-2022/Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2020-2030 на Община Павликени през 2021 година.

Във връзка с гореизложеното,

ПРЕДЛАГАМ:

Общински съвет - Павликени да приеме следното решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 10, ал. 3, т. 2 от ЗЕВИ и в съответствие с разпоредбите на чл. 8, ал.2 от Наредба № РД-16-558 от 8 май 2012 г., Общински съвет – Павликени

1. Приема информацията за изпълнението на Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2019-2022 /Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2020-2030 на Община Павликени през 2022 година.

2. Информацията по т.1. да се изпрати до Областния управител и Агенцията за устойчиво енергийно развитие /АУЕР/ до 31.03.2021 г.

Приложение:

1. Проект на решение;
2. Форма за предоставяне на информация по изпълнение на програмите по чл. 9 от Закона за енергията от възобновяеми източници.

Вносител:
инж. Емануил Манолов
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
Инж. Анастасия Вачева
Зам.-кмет на Община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева
Началник отдел ПОЧРОП

Съгласувал:
Таня Тодорова
Началник отдел РРЕПП

Изготвил:
инж. Теодора Колева
старши експерт РРЕП

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Информация за изпълнението през 2021 г. на Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2019-2022/ Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2020-2030г. на Община Павликени

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 10, ал. 3, т. 2 от ЗЕВИ и в съответствие с разпоредбите на чл. 8, ал.2 от Наредба № РД-16-558 от 8 май 2012 г., Общински съвет – Павликени,

РЕШИ:

1. Приема информацията за изпълнението на Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2019-2022 /Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2020-2030 на Община Павликени през 2022 година.

2. Информацията по т.1. да се изпрати до Областния управител и Агенцията за устойчиво енергийно развитие /АУЕР/ до 31.03.2021 г.

Вносител:
инж. Емануил Манолов
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
Инж. Анастасия Вачева
Зам.-кмет на Община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева
Началник отдел ПОЧРОП

Съгласувал:
Таня Тодорова
Началник отдел РРЕПП

Изготвил:
инж. Теодора Колева
старши експерт РРЕП

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
ЗВЕНО ЗА ВЪТРЕШЕН ОДИТ

ПК № ИПБФ
от 08.02.2022г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

Република България
Общински съвет
№ 64
08.02.2022 г.
гр.Павликени

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От Румен Костадинов – Ръководител на Звено за вътрешен одит

ОТНОСНО: Представяне за сведение на ОбС – Павликени, на Стратегически план за дейността на Звеното за вътрешен одит за 2022 – 2024 год. и Годишен план за дейността на ЗВО за 2022 година

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 34, ал. 5 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор,

П Р Е Д Л А Г А М

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПАВЛИКЕНИ да приеме, за сведение, Стратегически план за дейността на Звеното за вътрешен одит за 2022 – 2024 год. и Годишен план за дейността на ЗВО за 2022 год.

ПРИЛОЖЕНИЯ:
1. Стратегически план за дейността на Звеното за вътрешен одит за 2022 – 2024 год.;
2. Годишен план за дейността на ЗВО за 2022 год.

ВНОСИТЕЛ:
Румен Костадинов
Ръководител на Звено за вътрешен одит

ИЗГОТВИЛ:
Румен Костадинов
Ръководител на Звено за вътрешен одит

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Представяне за сведение на ОбС – Павликени, на Стратегически план за дейността на Звеното за вътрешен одит за 2022 – 2024 год. и Годишен план за дейността на ЗВО за 2022 година

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 34, ал. 5 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор и предложение за представяне, за сведение, на Стратегически план за дейността на Звеното за вътрешен одит за 2022 – 2024 год. и Годишен план за дейността на ЗВО за 2022 година,

Р Е Ш И

Приема, за сведение, Стратегически план за дейността на Звеното за вътрешен одит за 2022 – 2024 год. и Годишен план за дейността на Звеното за вътрешен одит за 2022 год.

ВНОСИТЕЛ:
Румен Костадинов
Ръководител на Звено за вътрешен одит

ИЗГОТВИЛ:
Румен Костадинов
Ръководител на Звено за вътрешен одит

ПК по ОХДЦ
10.02.2022г

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

5

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
гр. Павликени, бул. "Руски" 4
Регистрационен индекс и дата
РД-01-01-992 / 10.2.2022 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПАВЛИКЕНИ

Република България
Общински съвет
№ 76
10.02.2022 г.
гр. Павликени

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

инж. Емануил Манолов,
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

Относно: Отчет за изпълнението на Годишния план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Павликени за 2021 година

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Павликени 2021 – 2022 г.,

ПРЕДЛАГАМ:

Общински съвет - Павликени да вземе решение за:

I. Приемане на Отчет за изпълнението на Годишния план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Павликени за 2021 година

Приложение: 1. Отчет за изпълнението на Годишния план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Павликени за 2021 година
2. Проект на решение

ОБЩИНА ПАВ... КМЕ...

ВНОСИТЕЛ:
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

СЪГЛАСУВАЛ:
инж. АЛБЕНА ПЕТРОВА
Зам.- кмет на Община Павликени

СЪГЛАСУВАЛ:
Славена Грозева
Гл. юрисконсулт и началник отдел „ПОЧРОП"

Изготвил:
Мария Петкова
Гл.експерт „Култура и образование"

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Отчет за изпълнението на Годишния план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Павликени за 2021 година

Общински съвет – Павликени на основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Павликени 2021 – 2022 г.,

РЕШИ:

I. Приема Отчета за изпълнението на Годишния план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Павликени за 2021 година

Приложение: 1. Отчет за изпълнението на Годишния план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Павликени за 2021 година

ВНОСИТЕЛ:
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

СЪГЛАСУВАЛ:
инж. АЛБЕНА ПЕТРОВА
Зам.-кмет на Община Павликени

СЪГЛАСУВАЛ:
Славена Грозева
Гл. юрисконсулт и началник отдел „ПОЧРОП”

Изготвил
Мария Петкова
Гл.експерт „Култура и образование”

ПК по ТСУ
04.02.2022

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
п.к.5200, гр.ПАВЛИКЕНИ, бул."Р...
Регистрационен индекс и дата
РД-01-01-822 04.02.2022

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПАВЛИКЕНИ

Република България
Общински съвет
№ 64
04.02.2022 г.
гр.Павликени

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Отчет за 2021 г. за изпълнение на Програмата на община Павликени за изпълнение на Националната програма за овладяване популацията на безстопанствени кучета

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 40, ал. 4 от Закона за защита на животните и Решение № 796, Протокол № 64/29.08.2019 г. на Общински съвет Павликени, Ви представям отчет за 2021 г. за изпълнение на Програмата на община Павликени за изпълнение на Националната програма за овладяване популацията на безстопанствени кучета.

Приложение:
1. Отчет за 2021 г. за изпълнение на Програмата на община Павликени за изпълнение на Националната програма за овладяване популацията на безстопанствени кучета;
2. Проект за решение.

Вносител:

инж. Емануил Манолов
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева
Началник отдел ПОЧРОП

Изготвил:
Анастасия Вачева
Заместник-кмет на Община Павликени

ПРОЕКТ!

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Отчет за 2021 г. за изпълнение на Програмата на община Павликени за изпълнение на Националната програма за овладяване популацията на безстопанствени кучета

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 40, ал. 4 от Закона за защита на животните и Решение № 796, Протокол № 64/29.08.2019 г. на Общински съвет Павликени, Общински съвет Павликени

РЕШИ:

Приема за информация отчета за 2021 г. на Кмета на община Павликени за изпълнение на Програмата на община Павликени за изпълнение на Националната програма за овладяване популацията на безстопанствени кучета.

Вносител:
инж. Емануил Манолов
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева
Началник отдел ПОЧРОП

Изготвил:
Анастасия Вачева
Заместник-кмет на Община Павликени

6.2

ПК по АПВОР 3
9.02.2022г.

② ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
п.к.5200, гр.ПАВЛИКЕНИ, бул."Руски"4
Регистрационен индекс и дата
ФД-01-01-926/8.2.2022 год.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПАВЛИКЕНИ

Република България
Общински съвет
№ 70
08.02.2022 г.
гр.Павликени

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Изменение на т. 2 в частта определяне числеността на доброволците от Решение № 470 взето с Протокол № 38/28.11.2013 г. на Общински съвет – Павликени.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 470 по Протокол № 38/28.11.2013 г., т. 2 от решението, Общински съвет – Павликени е определил състав от 25 доброволеца към доброволно формирование – Павликени 45-01.

На основание точка 3 от Решение № 790 от 30 октомври 2020 г. на Министерски съвет са приети стандартите за издръжка, численост и отдалеченост от основните съставни части на Единната спасителна система на доброволните формирования за предотвратяване или овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации и отстраняване на последиците от тях като делегирана от държавата дейност във функция „Отбрана и сигурност“, финансирана чрез общините, съгласно приложение № 3. В приложението е посочено, че за община с население от 20 001 до 50 000 души числеността на доброволното формирование е до 20 доброволеца.

Мотиви към предложението:

Причините, които налагат приемането на решението: Съгласно чл. 13, ал. 1 от Наредба № 8121з-239 от 2 март 2021 г. за реда за създаване, поддържане и водене на регистъра на доброволните формирования, при настъпване на промени отнасящи се до членуващите доброволци, към заявлението по образец / Приложение № 5/ се изисква прилагане на копие от решението на общинския съвет за определяне на числеността на доброволното формирование.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Общински съвет – Павликени да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Павликени определя числеността на доброволно формирование-Павликени 45-01 до 20 доброволеца.

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1. Решение № 470 взето с Протокол № 38/28.11.2013 г. на Общински съвет – Павликени.

2. Копие от Решение № 790 от 30 октомври 2020 г. на Министерски съвет за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2021 г.

3. Копие от Приложение № 3 към т. 3 Решение № 790 от 30 октомври 2020 г. на Министерски съвет за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2021 г.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
Румянка Гавраилова
Секретар на Община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева:
Главен юрисконсулт при Община Павликени

Изготвил:
Силвия Дечева
Главен експерт "УК и ОМП"

ПРОЕКТ !

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – П А В Л И К Е Н И

Р Е Ш Е Н И Е:

ОТНОСНО: Изменение на т. 2 в частта определяне числеността на доброволците от Решение № 470 взето с Протокол № 38/28.11.2013 г. на Общински съвет – Павликени.

Общински съвет – Павликени на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Р Е Ш И:

1. Определя числеността на доброволно формирование - Павликени 45-01 до 20 доброволеца.

ВНОСИТЕЛ:
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
Румянка Гавраилова
Секретар на Община Павликени

Съгласувал:
Славена Грозева:
Гл. юрисконсулт при Община Павликени

Изготвил:
Силвия Дечева
Гл. експерт "УК и ОМП"

ПК по 3 СД
9.02.2022г

6.3

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
п.к.5200, гр.ПАВЛИКЕНИ, бул. "Р...
Регистрационен индекс 4 ЛБ
РД-07-01-957/9.2.2022 год

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПАВЛИКЕНИ

Република България
Общински съвет
№ 71
09.02.2022 г.
гр.Павликени

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. Емануил Манолов– кмет на Община Павликени

Относно: Продължаване срока на договора за управление на „Многопрофилна болница за активно лечение - Павликени" ЕООД, гр. Павликени за срок до избор на нов управител

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Договорът за възлагане на управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение - Павликени" ЕООД, сключен с д-р Ренета Николова Кръстева е със срок до 01.03.2022 г.

С Ваше Решение № 489/27.01.2022 г. е стартирана процедурата за провеждане на конкурс за възлагане управлението на лечебното заведение.

Конкурсът ще се проведе на три етапа, което предполага, че изборът на нов управител ще се реализира за не по-малко от три месеца.

Предвид горното, необходимо е да бъде продължен договорът за възлагане на управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение - Павликени" ЕООД, считано от 01.03.2022 г. до избора на нов управител на лечебното заведение и вписването му в Търговския регистър.

Във връзка с гореизложеното,

П Р Е Д Л А Г А М:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 37, ал. 2 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Павликени в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет – Павликени да вземе следните решения:

1. Да удължи срока на договора за възлагане на управление на „Многопрофилна болница за активно лечение - Павликени" ЕООД, сключен с д-р Ренета Николова Кръстева, считано от 01.03.2022 г. до избора на нов управител на лечебното заведение и вписването му в Търговския регистър.

2. Да възложи на кмета на Община Павликени да подпише допълнително споразумение към Договора за възлагане на управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение - Павликени" ЕООД, с което да бъде удължен срока му до провеждането на конкурс и избирането на нов управител от Общински съвет-Павликени.

ОБЩИНА П... КМ

Вносител,
инж. Емануил Манолов-
Кмет на Община Павликени

Изготвил:
Славена Грозева-гл. юрисконсулт и началник на отдел ПОЧРОП

Проект!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПАВЛИКЕНИ

Относно: Продължаване срока на договора за управление на „Многопрофилна болница за активно лечение - Павликени" ЕООД, гр. Павликени до избор на нов управител

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 37, ал. 2 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Павликени в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Удължава срока на договора за възлагане на управление на „Многопрофилна болница за активно лечение - Павликени" ЕООД, сключен с д-р Ренета Николова Кръстева, считано от 01.03.2022 г. до избора на нов управител на лечебното заведение и вписването му в Търговския регистър.

2. Възлага на кмета на Община Павликени да подпише допълнително споразумение към Договора за възлагане на управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение - Павликени" ЕООД, с което да бъде удължен срока му до провеждането на конкурс и избирането на нов управител от Общински съвет-Павликени.

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ КМЕТ

Вносител,
инж. Емануил Манолов
Кмет на Община Павликени

Изготвил:
Славена Грозева-гл. юрисконсулт и началник на отдел ПОЧРОП

6.4

ПК по ТСУ 9.02.2022 г.

Община Павликени

5200 гр. Павликени, бул."Руски"№4, Кмет 0610/5-35-80
факс:5-26-42, E-mail: pavlikeni@vestel.bg

п.к.5200, гр.Павликени, бул."Руски"
Регистрационен индекс и дата
ФД-01-01-960/9.2.2022 год.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр.ПАВЛИКЕНИ

Република България
Общински съвет
№ 45
10.02.2022 г.
гр.Павликени

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Одобряване на внесеното техническо задание и даване на разрешение да се възложи изработване на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – „План за регулация (ПР)" и „План за застрояване (ПЗ)" за УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18, УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 по ПУП на гр.Павликени и частта от улица с о.т.59 – о.т.5901, разделяща двата имота, с което територията на тази част от улицата, територията на УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 и УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18 да се обединят в един общ УПИ I с предназначение "За гробищен парк" в квартал 18, за който да се установят режим за застрояване и градоустройствени показатели на застрояване за устройствена зона „Тгп" – „Терен за гробищни паркове", съгласно приложения проект – предложение.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация гр.Павликени е постъпило Заявление с вх.№УТС-02-10-673/24.02.2021г. от дирекция „УТС" при община гр.Павликени, придружено с техническо задание, с искане за допускане изработването на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – „План за регулация (ПР)" и „План за застрояване (ПЗ)" за УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18, УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 по ПУП на гр.Павликени и частта от улица с о.т.59 – о.т.5901, разделяща двата имота, с което територията на тази част от улицата, територията на УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 и УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18 да се обединят в един общ УПИ I с предназначение "За гробищен парк" в квартал 18. Новообразуваният имот УПИ I - "За гробищен парк" попада в зона „Терен за гробищни паркове" – „Тгп". С ЧИ на ПУП – ПР се изменя уличната регулация за улица с о.т.59 – о.т.5901, като тази улица се скъсява до границата с УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 и се поставя нова о.т.5906. Останалата част от улицата се заличава и територията и, заедно с територията на УПИ III в квартал 19 се присъединяват към УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18. С ЧИ на ПУП – ПЗ за новообразувания УПИ I-"За гробищен парк" се установява режим за застрояване и градоустройствени показатели на застрояване за устройствена зона „Тгп". Всички имоти са общинска собственост.

Главния архитект на община Павликени е дал Становище №УТС-02-10-673/24.02.2021г. по реда на чл. 135, ал.4 от ЗУТ, че искането за ЧИ на ПУП – ПРЗ е допустимо по действащите правила и нормативи за устройство на територията.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет – гр.Павликени да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, т.2, т.6 и чл.135, ал.1, ал.2, ал.3, ал.4, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – гр.Павликени **одобрява** внесеното техническо задание и **разрешава** на община гр.Павликени да се възложи изработване на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – „План за регулация (ПР)" и „План за застрояване (ПЗ)" за УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18, УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 по ПУП на гр.Павликени и частта от улица с о.т.59 – о.т.5901, разделяща двата имота, с което територията на тази част от улицата, територията на УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 и УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18 да се обединят в един общ УПИ I с предназначение "За гробищен парк" в квартал 18, за който да се установят режим за застрояване и градоустройствени показатели на застрояване за устройствена зона „Тгп" – „Терен за гробищни паркове".

Проектът за ЧИ на ПУП – ПР и ПЗ да се изработи върху официална, попълнена геодезическа основа - извадка от действащия план и комбинирана скица, при спазване изискванията на действащата нормативна уредба по устройство на територията и в обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление с вх.№УТС-02-10-673/24.02.2021г. от дирекция „УТС" на община Павликени;
2. Копие от проект – предложение за ЧИ на ПУП – „План за регулация (ПР)" и „План за застрояване (ПЗ)" за УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18, УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 по ПУП на гр.Павликени и частта от улица с о.т.59 – о.т.5901, разделяща двата имота;
3. Техническо задание към проекта – предложение за ЧИ на ПУП – „План за регулация" и „План за застрояване;
4. Становище №УТС-02-10-673/24.02.2021г. на главния архитект на община Павликени;
5. Проект за решение.

ВНОСИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ:
/инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ/

Съгласувал:
Славена Грозева, главен юрисконсулт при община Павликени

Съгласувал:
инж.Петър В. Петров, директор на дирекция "УТС" при община Павликени

Изготвил:
инж. Емил Иванов, ст. експерт в дирекция "УТС" при община Павликени

П Р О Е К Т !

ОТНОСНО: Одобряване на внесеното техническо задание и даване на разрешение да се възложи изработване на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – „План за регулация (ПР)" и „План за застрояване (ПЗ)" за УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18, УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 по ПУП на гр.Павликени и частта от улица с о.т.59 – о.т.5901, разделяща двата имота, с което територията на тази част от улицата, територията на УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 и УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18 да се обединят в един общ УПИ I с предназначение "За гробищен парк" в квартал 18, за който да се установят режим за застрояване и градоустройствени показатели на застрояване за устройствена зона „Тгп" – „Терен за гробищни паркове", съгласно приложения проект – предложение.

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, т.2, т.6 и чл.135, ал.1, ал.2, ал.3, ал.4, т.1 от ЗУТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПАВЛИКЕНИ

Одобрява внесеното техническо задание и **разрешава** на община гр.Павликени да се възложи изработване на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – „План за регулация (ПР)" и „План за застрояване (ПЗ)" за УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18, УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 по ПУП на гр.Павликени и частта от улица с о.т.59 – о.т.5901, разделяща двата имота, с което територията на тази част от улицата, територията на УПИ III-"Стопански двор на ЕООД „Росица"" в квартал 19 и УПИ I-"За гробищен парк" в квартал 18 да се обединят в един общ УПИ I с предназначение "За гробищен парк" в квартал 18, за който да се установят режим за застрояване и градоустройствени показатели на застрояване за устройствена зона „Тгп" – „Терен за гробищни паркове".

Проектът за ЧИ на ПУП – ПР и ПЗ да се изработи върху официална, попълнена геодезическа основа - извадка от действащия план и комбинирана скица, при спазване изискванията на действащата нормативна уредба по устройство на територията и в обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

ВНОСИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ:

/инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ/

Съгласувал:
Славена Грозева, главен юрисконсулт при община Павликени

Съгласувал:
инж.Петър В. Петров, директор на дирекция "УТС" при община Павликени

Изготвил:
инж. Емил Иванов, ст. експерт в дирекция "УТС" при община Павликени

ПК по ТСУ
ПК по ОСЗГ
9.02.2022г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

Регистрационен индекс и дата
ДД-01-01-958/9.2.2022 год.

Република България
Общински съвет
10.02.2022 г.
гр.Павликени

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ -
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Даване на принципно съгласие за изменение на уличната регулация на кв.63 по ПУП на гр. Павликени по съществуващите кадастрални граници на имотите в засегнатият участък от о.т. 151 – о.т. 152 – о.т. 77 по ул.“Г.Бенковски“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Действащият от 1970 г. регулационен план на гр. Павликени е предвидил съществуващата и благоустроена ул. „Г. Бенковски“ да бъде стеснена по цялата си дължина от физическите на място 10 метра на 8 метра. Ивицата от 2 метра е предвидено да бъде предадена в частна собственост към парцелите, успоредни на нея, като уличната регулация (границите на имотите) се премести до асфалтовото платно. По тази начин тротоарът с цялата изградена на него и под него техническа инфраструктура би попаднала в съседните частни имоти. Това са електрически стълбове, водопроводни отклонения и други технически надземни проводи. Същевременно, ако се изпълни това предвиждане на плана, собствениците на съседните жилищни имоти би следвало да заплатят тези придаваеми към имотите си части, да съборят съществуващите огради и да ги преместят напред с 2 метра. В резултат на това тротоарът ще се ликвидира изцяло и би следвало общината да изгради нов такъв, но по-тесен от съществуващият, ще трябва да се стесни и съществуващото асфалтирано улично платно.

Причините за такова регулационно решение, взето през 1970 г., не са известни, но е очевидно, че то не може да бъде реализирано. Нито един от съседите за изминалите 50 години не е изразил желание да бъде приложена тази спорна улична регулация. Липсва каквато и да е било целесъобразност да се провежда регулационно мероприятие, свързано със значителни финансови разходи, при което всъщност се влошава съществуващата инфраструктура.

Неуредената улична регулация създава проблеми и на собствениците на жилищните имоти при разрешаване на строителство, както и при изповядване на сделки с тях.

За решаване на установения проблем е необходимо да се измени уличната регулация на кв.63 по ПУП на гр. Павликени по съществуващите кадастрални граници на имотите в засегнатият участък от о.т. 151 – о.т. 152 – о.т. 77 по ул.“Г. Бенковски“. По този начин съществуващата инфраструктура ще се съхрани, а ул.“Г. Бенковски“ ще запази нормална транспортна и пешеходна достъпност.

Съгласно Закона за устройство на територията такива промени във влезлите в сила подробните устройствени планове могат да се извършват със съгласието на всички собственици на засегнати имоти.

Във връзка с това, е необходимо Общински съвет – Павликени, в качеството си на собственик на засегната част, представляваща ул. „“Г. Бенковски“ от о.т. 151 – о.т. 152 – о.т. 77, да даде своето принципно съгласие за изменението, за да се стартира процедурата за изменение на уличната регулация на кв.63 по ПУП на гр. Павликени по съществуващите кадастрални граници на имотите в засегнатият участък от ул.“Г. Бенковски“.

Изготвено е Предложение – предварителен проект за издаване на заповед за допускане на проектиране, приложение към настоящото решение.

С оглед горното

П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и като вземе предвид мотивите на вносителя, да вземе решение, с което да даде принципно съгласие за изменение на уличната регулация на кв.63 по ПУП на гр. Павликени по съществуващите кадастрални граници на имотите в засегнатият участък от о.т. 151 – о.т. 152 – о.т. 77 от ул."Г.Бенковски".

Приложение: Изменение на ПУП-ПР, Предложение – предварителен проект за издаване на заповед за допускане на проектиране.

ВНОСИТЕЛ,
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – зам.-кмет при Община Павликени

Съгласувал:
Гинка Николова – директор дирекция БМПОС

Съгласувал:
Славена Грозева – гл. юрисконсулт при Община Павликени

Изготвил:
Бистра Иванова – началник отдел ОССД

Проект!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ–ПАВЛИКЕНИ

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Даване на принципно съгласие за изменение на уличната регулация на кв.63 по ПУП на гр. Павликени по съществуващите кадастрални граници на имотите в засегнатият участък от о.т. 151 – о.т. 152 – о.т. 77 по ул.“Г.Бенковски“.

На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и като взе предвид мотивите на вносителя, Общински съвет – Павликени

Р Е Ш И:

Дава принципно съгласие за изменение на уличната регулация на кв.63 по ПУП на гр. Павликени по съществуващите кадастрални граници на имотите в засегнатият участък от о.т. 151 – о.т. 152 – о.т. 77 от ул.“Г. Бенковски“.

ВНОСИТЕЛ,
инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – зам.-кмет при Община Павликени

Съгласувал:
Гинка Николова – директор дирекция БМПОС

Съгласувал:
Славена Грозева – гл. юрисконсулт при Община Павликени

Изготвил:
Бистра Иванова – началник отдел ОССД

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

ПК-11 ОС35
10.02.2022г.

Република България
Общински съвет
№ 11
10.02.2022 г.
гр.Павликени

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
п.к.5200, гр.ПАВЛИКЕНИ, бул."Рус
Регистрационен индекс и д
РД-01-01-980/10.02.202

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Продажба на имоти – частна общинска собственост, по ПУП на гр. Бяла черква.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Павликени са постъпили 4 бр. заявления с вх. № ОССД-05-03-514/25.01.2022 г., № ОССД-05-03-573/27.01.2022 г., № ОССД-05-03-617/28.01.2022 г. и № ОССД-05-03-862/07.02.2022 г., за закупуване на УПИ I и УПИ II в кв. 104 и УПИ II, УПИ III и УПИ IV в кв. 105 по ПУП на гр. Бяла черква.

УПИ I в кв. 105 е съседен на имотите – предмет на заявленията. За същият не е заявяван интерес за закупуване. Считам, че предвид на това, че Община Павликени ще организира процедура за продажба на гореописаните имоти, УПИ I в кв. 105 също следва да бъде обявен за продажба.

Становището на г-жа Албена Тодорова – кмет на гр. Бяла черква, за продажба имотите в кв. 104 и кв. 105 е положително.

Съгласно Закона за общинската собственост, респ. Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, продажба на имоти - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Във връзка с изложеното,

П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 10, ал. 2, чл. 38 и чл. 39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като вземе предвид мотивите на вносителя, да вземе решение, с което:

1. Да допълни Раздел трети - „Продажба на имоти“, т. 2. „Продажба на имоти по Закона за общинската собственост“, подточка 2.1. „Имоти в регулацията на населените места“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г., приета от Общински съвет – Павликени, със следните недвижими имоти – частна общинска собственост, по ПУП на гр. Бяла черква, община Павликени:

№ по ред	Наименование и местоположение на обекта		Акт за общ. собственост		Площ (кв.м.)
	УПИ №	квартал	№	дата	
1.	Новоурегулиран поземлен имот I	105	1837	27.03.2009 г.	2 525,00
2.	Новоурегулиран поземлен имот II		1838		2 475,00
3.	Новоурегулиран поземлен имот III		1839		2 525,00
4.	Новоурегулиран поземлен имот IV		1840		2 492,00

2. Да даде съгласие за продажба на слените недвижими имоти – частна общинска собственост, по ПУП на гр. Бяла черква:

№ по ред	Наименование и местоположение на обекта		Акт за общ. собственост		Площ (кв.м.)
	УПИ №	квартал	№	дата	
1.	Новоурегулиран поземлен имот I	104	2012	30.03.2010 г.	3 307,00
2.	Новоурегулиран поземлен имот II		2013		3 100,00
3.	Новоурегулиран поземлен имот I	105	1837	27.03.2009 г.	2 525,00
4.	Новоурегулиран поземлен имот II		1838		2 475,00
5.	Новоурегулиран поземлен имот III		1839		2 525,00
6.	Новоурегулиран поземлен имот IV		1840		2 492,00

3. Да определи начин на извършване на продажба на имотите по т. 2 - публични търгове с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени.

4. Да приеме пазарните оценки на имотите, изготвени от лицензиран оценител на недвижими имоти, и да ги утвърди като начални тръжни цени при продажба на същите, както следва:

№ по ред	Наименование и местоположение на обекта		Акт за общ. собственост		Площ (кв.м.)	Начална тръжна цена без ДДС (лв.)
	УПИ №	квартал	№	дата		
	гр. Бяла черква					
1.	Новоурегулиран поземлен имот I	104	2012	30.03. 2010 г.	3 307,00	16 150,00
2.	Новоурегулиран поземлен имот II		2013		3 100,00	15 140,00
3.	Новоурегулиран поземлен имот I	105	1837	27.03. 2009 г.	2 525,00	11 150,00
4.	Новоурегулиран поземлен имот II		1838		2 475,00	10 930,00
5.	Новоурегулиран поземлен имот III		1839		2 525,00	11 150,00
6.	Новоурегулиран поземлен имот IV		1840		2 492,00	11 000,00

Посочените начални тръжни цени са без ДДС. Сделките са облагаеми по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху крайните цени след проведените търгове.

5. Всички действително направени разходи по процедурите, данъци и такси по сделките, вкл. ДДС, се дължат от купувачите.

6. Достигнатите крайни тръжни цени да се заплатят еднократно по банков път преди сключване на договорите за продажба.

7. Да възложи на кмета на Община Павликени да организира и проведе публични търгове с тайно наддаване за продажба на имотите, подробно описани в т. 2, при начални тръжни цени по т. 4 от настоящото предложение и да сключи договори за продажба със спечелилите търговете участници.

Приложение:

1. Проект за решение;
2. Ксерокопие от 6 бр. АОС на имотите;
3. Ксерокопие от скици на имотите;

4. Ксерокопие от 6 бр. резюмета на доклади за пазарни оценки на имотите;
5. Ксерокопие от 6 бр. удостоверения за данъчни оценки на имотите;
6. Ксерокопие от 6 бр. удостоверения за вписвания, отбелязвания и заличавания на имотите;
7. Ксерокопие от Заявления с вх. № ОССД-05-03-514/25.01.2022 г., № ОССД-05-03-573/27.01.2022 г., № ОССД-05-03-617/28.01.2022 г. и № ОССД-05-03-862/07.02.2022 г.;
8. Ксерокопие от Становище с вх. № ОССД-05-03-514/09.02.2022 г.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *н-к отдел „ОССД“*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП - юрист“*

Проект!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПАВЛИКЕНИ

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Продажба на имоти – частна общинска собственост, по ПУП на гр. Бяла черква.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 10, ал. 2, чл. 38 и чл. 39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като вземе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Допълва Раздел трети - „Продажба на имоти“, т. 2. „Продажба на имоти по Закона за общинската собственост“, подточка 2.1. „Имоти в регулацията на населените места“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г., приета от Общински съвет – Павликени, със следните недвижими имоти – частна общинска собственост, по ПУП на гр. Бяла черква, община Павликени:

№ по ред	Наименование и местоположение на обекта		Акт за общ. собственост		Площ (кв.м.)
	УПИ №	квартал	№	дата	
1.	Новоурегулиран поземлен имот I	105	1837	27.03.2009 г.	2 525,00
2.	Новоурегулиран поземлен имот II		1838		2 475,00
3.	Новоурегулиран поземлен имот III		1839		2 525,00
4.	Новоурегулиран поземлен имот IV		1840		2 492,00

2. Дава съгласие за продажба на слените недвижими имоти – частна общинска собственост, по ПУП на гр. Бяла черква:

№ по ред	Наименование и местоположение на обекта		Акт за общ. собственост		Площ (кв.м.)
	УПИ №	квартал	№	дата	
1.	Новоурегулиран поземлен имот I	104	2012	30.03.2010 г.	3 307,00
2.	Новоурегулиран поземлен имот II		2013		3 100,00
3.	Новоурегулиран поземлен имот I	105	1837	27.03.2009 г.	2 525,00
4.	Новоурегулиран поземлен имот II		1838		2 475,00
5.	Новоурегулиран поземлен имот III		1839		2 525,00
6.	Новоурегулиран поземлен имот IV		1840		2 492,00

3. Определя начин на извършване на продажба на имотите по т. 2 - публични търгове с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени.

4. Приема пазарни оценките на имотите, изготвени от лицензиран оценител на недвижими имоти, и ги утвърждава като начални тръжни цени при продажба на същите, както следва:

№ по ред	Наименование и местоположение на обекта		Акт за общ. собственост		Площ (кв.м.)	Начална тръжна цена без ДДС (лв.)
	УПИ №	квартал	№	дата		
	гр. Бяла черква					
1.	Новоурегулиран поземлен имот I	104	2012	30.03. 2010 г.	3 307,00	16 150,00
2.	Новоурегулиран поземлен имот II		2013		3 100,00	15 140,00
3.	Новоурегулиран поземлен имот I	105	1837	27.03. 2009 г.	2 525,00	11 150,00
4.	Новоурегулиран поземлен имот II		1838		2 475,00	10 930,00
5.	Новоурегулиран поземлен имот III		1839		2 525,00	11 150,00
6.	Новоурегулиран поземлен имот IV		1840		2 492,00	11 000,00

Посочените начални тръжни цени са без ДДС. Сделките са облагаеми по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху крайните цени след проведените търгове.

5. Всички действително направени разходи по процедурите, данъци и такси по сделките, вкл. ДДС, се дължат от купувачите.

6. Достигнатите крайни тръжни цени да се заплатят еднократно по банков път преди сключване на договорите за продажба.

7. Възлага на кмета на Община Павликени да организира и проведе публични търгове с тайно наддаване за продажба на имотите, подробно описани в т. 2, при начални тръжни цени по т. 4 от настоящото решение и да сключи договори за продажба със спечелилите търговете участници.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *н-к отдел „ОССД“*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП - юрист“*

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

ПК по ОС 35
10.02.2022г.

Република България
Общински съвет
№ 78
10.02.2022 г.
гр.Павликени

② ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
п.к.5200, гр.ПАВЛИКЕНИ, бул."Руски"4
Регистрационен индекс и дата
РД-01-01-981 / 10.02.2022г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, представляващи лекарски кабинети, находящи се на IV етаж на Общинска поликлиника – гр. Павликени.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Лекарски кабинети № 403, № 404, № 405 и манипулационна и № 406 и манипулационна, находящи се на IV етаж на Общинска поликлиника – гр. Павликени, са включени в Раздел втори „Общински жилищен фонд. Отдаване на имоти под наем.“, т. 3 „Здравни обекти“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г., приета от Общински съвет – Павликени.

Горепосочените кабинети не са отдадени под наем, поради което

П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Методиката за определяне на базисната цена при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти, приети от Общински съвет - Павликени, и като вземе предвид мотивите на вносителя, да вземе решение, с което:

1. Да даде съгласие да бъдат отдадени под наем, за срок от 10 години, чрез публични търгове с явно наддаване по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, части от имот – публична общинска собственост, представляващи лекарски кабинети, находящи се на IV етаж на Общинска поликлиника – гр. Павликени, както следва:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ в кв.м.			Начална тръжна цена без ДДС в лв.
			обща	ползваема	спомага-телна	
1.	Кабинет № 403	4943/08.11.2016 г.	29,95	14,85	15,10	384,48
2.	Кабинет № 404		29,67	14,57	15,10	379,68
3.	Кабинет № 405 и манипулационна		59,53	29,33	30,20	762,36
4.	Кабинет № 406 и манипулационна		54,55	24,35	30,20	676,92

Посочените начални тръжни цени представляват годишен наем за обектите на търговете без ДДС. Сделките са облагаеми по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху достигнатите крайни тръжни цени.

2. Да възложи на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичните търгове с явно наддаване и сключи договори за отдаване под наем със спечелилите търговете участници.

Приложение:

1. Проект за решение;
2. Ксерокопие от АОС № 4943/08.11.2016 г.;
3. 4 бр. заключения за определяне на базисни цени.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *началник отдел „ОССД“*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП - юрист“*

Проект!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПАВЛИКЕНИ

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, представляващи лекарски кабинети, находящи се на IV етаж на Общинска поликлиника – гр. Павликени.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Методиката за определяне на базисната цена при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти, приети от Общински съвет - Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем, за срок от 10 години, чрез публични търгове с явно наддаване по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, части от имот – публична общинска собственост, представляващи лекарски кабинети, находящи се на IV етаж на Общинска поликлиника – гр. Павликени, както следва:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ в кв.м.			Начална тръжна цена без ДДС в лв.
			обща	ползваема	спомага-телна	
1.	Кабинет № 403	4943/08.11.2016 г.	29,95	14,85	15,10	384,48
2.	Кабинет № 404		29,67	14,57	15,10	379,68
3.	Кабинет № 405 и манипулационна		59,53	29,33	30,20	762,36
4.	Кабинет № 406 и манипулационна		54,55	24,35	30,20	676,92

Посочените начални тръжни цени представляват годишен наем за обектите на търговете без ДДС. Сделките са облагаеми по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху достигнатите крайни тръжни цени.

2. Възлага на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичните търгове с явно наддаване и сключи договори за отдаване под наем със спечелилите търговете участници.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.- кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор дирекция „БМПОС"*

Съгласувал
Бистра Иванова – *н-к отдел „ОССД"*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП - юрист"*

ПК № ОС 35
10.02.2022г.

6.8

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ
п.к.5200, гр.ПАВЛИКЕНИ, бул."Руски"4
Регистрационен индекс и дата
РД-011-01-982/10.02.2022г.

Република България
Общински съвет
№ 19
10.02.2022 г.
гр.Павликени

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост, находящи се в сградата на СУ „Бачо Киро“ – гр. Павликени.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Павликени е постъпило предложение, вх. № ОССД-01-09-240/12.01.2022 г., от директора на СУ „Бачо Киро“- гр. Павликени, за организиране на тръжна процедура за отдаване под наем на помещение (стая) за училищен бюфет (с площ от 38 кв. метра), находяща се в сградата на училището. Поради изтичане на срока на договора за наем на гореописания обект, за същия е заявен интерес за повторно наемане.

Предложението на директора на училището е обектът да бъде отдаден под наем на цена в размер на 6000,00 (шест хиляди лева) лв., като същата бъде определена като начална тръжна цена при провеждане на търга.

Предвид гореизложеното,

П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 24, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Павликени, и като вземе предвид мотивите на вносителя, да вземе следното решение:

1. Да даде съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Павликени, при следните условия:

- Обект на търга – помещение (стая) за училищен бюфет, с площ от 38,00 кв. метра, находяща се СУ „Бачо Киро“, УПИ IV-381, кв. 26 по ПУП на гр. Павликени, актувана с АОС № 228/10.08.2000 г.;
- Срок на отдаване – 3 /три/ години;
- Начална тръжна цена – 6000,00 (шест хиляди лева) лв. с вкл. ДДС, представляваща годишен наем на обекта.

2. Да възложи на директора на СУ „Бачо Киро“ – гр. Павликени да организира и проведе публичен търг с явно наддаване и сключи договор за отдаване под наем със спечелилия търга участник.

Приложение:

1. Проект за решение;
2. Ксерокопие от АОС № 228/10.08.2000 г.;
3. Ксерокопие от предложение, вх. № ОССД-01-09-240/12.01.2022 г.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет на Община Павликени*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт при Община Павликени*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС"*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *началник отдел „ОССД"*

Изготвил:
Милена Радкова – ст. *експерт „ИД и УОЖ"*

Проект!

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – П А В Л И К Е Н И

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост, находящи се в сградата на СУ „Бачо Киро“ – гр. Павликени.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 24, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Павликени, при следните условия:

- Обект на търга – помещение (стая) за училищен бюфет, с площ от 38,00 кв. метра, находяща се СУ „Бачо Киро“, УПИ IV-381, кв. 26 по ПУП на гр. Павликени, актувана с АОС № 228/10.08.2000 г.;
- Срок на отдаване – 3 /три/ години;
- Начална тръжна цена – 6000,00 /шест хиляди/ лв. с вкл. ДДС, представляваща годишен наем на обекта.

2. Възлага на директора на СУ „Бачо Киро“ – гр. Павликени да организира и проведе публичен търг с явно наддаване и сключи договор за отдаване под наем със спечелилия търга участник.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет на Община Павликени*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт при Община Павликени*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС”*

Съгласувал:
Бистра Иванова – *началник отдел „ОССД”*

Изготвил:
Милена Ралкова – *ст. експерт „ИД и УОЖ”*

ПК по ОС 35
10.02.2022г.

6.9

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

№ РД-01-01-983/10.02.2022 г.

Република България
Общински съвет
№ 80
10.02.2022 г.
гр. Павликени

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Допълване на Списъка на обектите, обявени за приватизация и откриване на процедура за приватизация на обект „Ветеринарна лечебница“ - с. Дъскот.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпило заявление с вх. № ОССД-05-03-7616/29.11.2021 г. от Станчо Маринов Община Павликени е стартирала процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Застроен УПИ I „за ветеринарна лечебница“, с площ от 6 260,00 кв.м., заедно с построената в имота сграда (бивша ветеринарна лечебница) със ЗП от 85,50 кв.м., находящи се в кв. 44 по ПУП на с. Дъскот, община Павликени. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 1745/21.08.2007 г.

Гореописаният имот е включен в Раздел трети „Продажба на имоти“, т. 1 „Продажба на имоти по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол“ на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г., приета от Общински съвет – Павликени.

Поради стопанското си предназначение имотът е годен за приватизационна сделка и следва да бъде включен и в Списъка на обектите, обявени за приватизация с Решение № 111/14.11.2002 г. на Общински съвет – Павликени, публикувано в Държавен вестник, бр. 116/13.12.2002 г. и продажбата му да се извърши по реда на ЗПСК и Наредба на търговете и конкурсите, приета с ПМС.

Изготвени са данъчна и пазарна оценка за имота. Пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти, възлиза на 19 400,00 лв. без ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти. ДДС ще бъде начислен върху припадащата се част върху крайната цена след проведения търг. Данъчната оценка е в размер на 8 670,20 лв.

Предвид изложеното,

П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 1, ал. 2, т. 6; чл. 3, ал. 2, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 4 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 5; чл. 6, ал. 1; чл. 8, ал. 1 и чл. 9 от Наредбата за търговете и конкурсите, и като вземе предвид мотивите на вносителя, да вземе решение, с което:

1. Да допълни Списъка на обектите, обявени за приватизация с Решение № 111/14.11.2002 г. на Общински съвет – Павликени, публикувано в ДВ бр. 116/13.12.2002 г., със следния обект: Застроен урегулиран поземлен имот I „за ветеринарна лечебница“, с площ от 6 260,00 кв. м., заедно с построената в имота сграда (бивша ветеринарна лечебница) със ЗП от 85,50 кв.м., находящи се в кв. 44 по ПУП на с. Дъскот, община Павликени, при граници и съседи: от север – улица, от изток – зем. земя, от юг - зем. земя и от запад - зем. земя, актуван с АОС № 1745/21.08.2007 г., вписан в регистрите на Служба по вписвания на 23.08.2007 г., № 58, рег. № 3736, том 2604, стр. 1333.

2. Да даде съгласие да се извърши приватизация чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата за търговете и конкурсите при следните условия:

- Обект на търга – общински нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ Застроен урегулиран поземлен имот I „за ветеринарна лечебница“, с площ от 6 260,00 кв. м., заедно с построената в имота сграда (бивша ветеринарна лечебница) със ЗП от 85,50 кв.м., находящи се в кв. 44 по ПУП на с. Дъскот, община Павликени, при граници и съседи: от север – улица, от изток – зем. земя, от юг - зем. земя и от запад - зем. земя, актуван с АОС № 1745/21.08.2007 г., вписан в регистрите на Служба по вписвания на 23.08.2007 г., № 58, рег. № 3736, том 2604, стр. 1333.
- Начална тръжна цена – 19 400,00 (деветнадесет хиляди и четиристотин) лв. без ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти. Сделката е облагаема по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху припадащата се част върху крайната цена след проведения търг.
- Стъпка на наддаване – 500,00 (петстотин) лв.
- Депозит за участие в търга – 3 800,00 (три хиляди и осемстотин) лв. Същият се внася по банкова сметка на Община Павликени IBAN BG35UNCR75273342926133, BIC код UNCRBGSF при „Уникредит Булбанк“ - Павликени. Краен срок за внасяне на депозита - до 12:00 ч. на деня, предхождащ деня на провеждане на търга.
- Цена на тръжната документация – 200,00 (двеста) лв., която се заплаща в брой в касата на Информационния център при Община Павликени. Тръжната документация се получава от отдел „Общинска собственост и стопански дейности“ в Информационния център на Община Павликени след представяне на документ за платена цена. Тръжната документация да се закупи до 12:00 часа на деня, предхождащ деня на провеждане на търга.
- Предложения за участие в търга се подават до 17:00 часа на деня, предхождащ деня на провеждане на тръжната процедура.
- Оглед на обекта може да се извърши до 12:00 часа на деня, предхождащ деня на провеждане на търга, в присъствието на представител на отдел „Общинска собственост и стопански дейности“ след закупуване на тръжна документация от кандидата.
- Търгът да се проведе на 17-ия ден след обнародването на настоящото решение в „Държавен вестник“ от 14:00 часа в Заседателна зала № 101 на Община Павликени. При неявяване на кандидати да бъде проведен повторен търг при същите условия 15 дни след датата на провеждане на първата тръжна процедура за обекта.
- Достигнатата крайна тръжна цена да се заплати еднократно по банков път преди сключването на приватизационния договор.

3. Да утвърди тръжна документация със съдържанието по чл. 9 от Наредбата за търговете и конкурсите, която представлява неразделна част от настоящото решение.

4. Да възложи на Кмета на Община Павликени да назначи тръжна комисия, която да проведе тръжна процедура, в съответствие с изискванията на чл. 8 от Наредбата за търговете и конкурсите и да определи със заповед спечелилия търга участник въз основа да представения от комисията протокол.

5. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от купувача.

6. Да упълномощи Кмета на Община Павликени да сключи приватизационния договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

Приложение:

1. Проект за решение;
2. Ксерокопие от АОС № 1745/21.08.2007 г.;
3. Ксерокопие от скица на имота;
4. Ксерокопие от резюме на доклад за пазарна оценка от лицензиран оценител;
5. Ксерокопие от удостоверение за данъчна оценка;
6. Тръжна документация;
7. Ксерокопие от удостоверение за вписвания, отбелязвания и заличавания;
8. Ксерокопие от заявление с вх. № ОССД-05-03-7616/29.11.2021 г.;
9. Ксерокопие от становище с вх. № ОССД-05-03-7616/09.02.2022 г.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП - юрист“*

Проект!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПАВЛИКЕНИ

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Допълване на Списъка на обектите, обявени за приватизация и откриване на процедура за приватизация на обект „Ветеринарна лечебница“ - с. Дъскот.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 1, ал. 2, т. 6; чл. 3, ал. 2, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 4 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 5; чл. 6, ал. 1; чл. 8, ал. 1 и чл. 9 от Наредбата за търговете и конкурсите, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Допълва Списъка на обектите, обявени за приватизация с Решение № 111/14.11.2002 г. на Общински съвет – Павликени, публикувано в ДВ бр. 116/13.12.2002 г., със следния обект: Застроен урегулиран поземлен имот I „за ветеринарна лечебница“, с площ от 6 260,00 кв. м., заедно с построената в имота сграда (бивша ветеринарна лечебница) със ЗП от 85,50 кв.м., находящи се в кв. 44 по ПУП на с. Дъскот, община Павликени, при граници и съседи: от север – улица, от изток – зем. земя, от юг - зем. земя и от запад - зем. земя, актуван с АОС № 1745/21.08.2007 г., вписан в регистрите на Служба по вписвания на 23.08.2007 г., № 58, рег. № 3736, том 2604, стр. 1333.

2. Дава съгласие да се извърши приватизация чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата за търговете и конкурсите при следните условия:

- Обект на търга – общински нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ Застроен урегулиран поземлен имот I „за ветеринарна лечебница“, с площ от 6 260,00 кв. м., заедно с построената в имота сграда (бивша ветеринарна лечебница) със ЗП от 85,50 кв.м., находящи се в кв. 44 по ПУП на с. Дъскот, община Павликени, при граници и съседи: от север – улица, от изток – зем. земя, от юг - зем. земя и от запад - зем. земя, актуван с АОС № 1745/21.08.2007 г., вписан в регистрите на Служба по вписвания на 23.08.2007 г., № 58, рег. № 3736, том 2604, стр. 1333.
- Начална тръжна цена – 19 400,00 (деветнадесет хиляди и четиристотин) лв. без ДДС, представляваща пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти. Сделката е облагаема по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху припадащата се част върху крайната цена след проведения търг.
- Стъпка на наддаване – 500,00 (петстотин) лв.
- Депозит за участие в търга – 3 800,00 (три хиляди и осемстотин) лв. Същият се внася по банкова сметка на Община Павликени IBAN BG35UNCR75273342926133, BIC код UNCRBGSF при „Уникредит Булбанк“ - Павликени. Краен срок за внасяне на депозита - до 12:00 ч. на деня, предхождащ деня на провеждане на търга.
- Цена на тръжната документация – 200,00 (двеста) лв., която се заплаща в брой в касата на Информационния център при Община Павликени. Тръжната документация се получава от отдел „Общинска собственост и стопански дейности“ в Информационния център на Община Павликени след представяне на документ за платена цена. Тръжната документация да се закупи до 12:00 часа на деня, предхождащ деня на провеждане на търга.
- Предложения за участие в търга се подават до 17:00 часа на деня, предхождащ деня на провеждане на тръжната процедура.

- Оглед на обекта може да се извърши до 12:00 часа на деня, предхождащ деня на провеждане на търга, в присъствието на представител на отдел „Общинска собственост и стопански дейности“ след закупуване на тръжна документация от кандидата.
- Търгът да се проведе на 17-ия ден след обнародването на настоящото решение в „Държавен вестник“ от 14:00 часа в Заседателна зала № 101 на Община Павликени. При неявяване на кандидати да бъде проведен повторен търг при същите условия 15 дни след датата на провеждане на първата тръжна процедура за обекта.
- Достигнатата крайна тръжна цена да се заплати еднократно по банков път преди сключването на приватизационния договор.

3. Утвърждава тръжна документация със съдържанието по чл. 9 от Наредбата за търговете и конкурсите, която представлява неразделна част от настоящото решение.

4. Възлага на Кмета на Община Павликени да назначи тръжна комисия, която да проведе тръжна процедура, в съответствие с изискванията на чл. 8 от Наредбата за търговете и конкурсите и да определи със заповед спечелилия търга участник въз основа да представения от комисията протокол.

5. Всички действително направени разходи по процедурата, данъци и такси по сделката, включително ДДС, се дължат от купувача.

6. Упълномощава Кмета на Община Павликени да сключи приватизационния договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам.-кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП - юрист“*

6.10

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЛИКЕНИ

ПК № ОС 35 / 10.02.2022

№ РД-01-01-984/10.02.2022 г.

Република България
Общински съвет
№ 31
10.02.2022 г.
гр.Павликени

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ -
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на 3 броя стаи и коридор, намиращи се в на първи етаж в ляво крило на старата сграда на бивше училище в с. Караисен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Павликени е постъпило заявление с вх. № ОССД-05-03-8257/30.12.2021 г. от Ангел Ангелов за наемане на част от старата сграда на закритото Основно училище в с. Караисен. Заявителят проявява интерес към 3 броя стаи и коридор, намиращи се в на първи етаж в лявото крило на старата сграда на бившето училище. Целта му е използване на помещенията за обработка и съхранение на санитарно-хигиенни материали.

Във връзка с изложеното,

П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 10, ал. 2 и чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Методиката за определяне на базисната цена при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти, приети от Общински съвет - Павликени, и като вземе предвид мотивите на вносителя, да вземе следното решение:

1. Да допълни Раздел втори „Общински жилищен фонд. Отдаване на имоти под наем.“, т. 2 „Търговски обекти“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г., приета от Общински съвет – Павликени, със следния обект: 3 броя стаи и коридор, с обща площ от 186,70 кв.м. (в т.ч.: ползваема площ - 161,40 кв.м., спомагателна площ – 25,30 кв.м.), намиращи се в на първи етаж в ляво крило на старата сграда на бивше училище с. Караисен, находяща се в УПИ I-419, кв. 27 по ПУП на селото, актувана с АОС № 268/17.10.2000 г.;

2. Да даде съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Павликени, при следните условия:

2.1. Обект на търга – част от имот – публична общинска собственост, представляващ 3 броя стаи и коридор, с обща площ от 186,70 кв.м. (в т.ч.: ползваема площ - 161,40 кв.м., спомагателна площ – 25,30 кв.м.), намиращи се в на първи етаж в ляво крило

на старата сграда на бивше училище с. Караисен, находяща се в УПИ I-419, кв. 27 по ПУП на селото, актувана с АОС № 268/17.10.2000 г.;

2.2. Срок на отдаване – 10 (десет) години;

2.3. Начална тръжна цена – 1 650,00 (хиляда шестстотин и петдесет) лв. без ДДС, представляваща годишен наем на обекта по т. 2.1. Сделката е облагаема по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху достигнатата крайна тръжна цена.

3. Да възложи на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичен търг с явно наддаване и да сключи договор за отдаване под наем със спечелилия търга участник.

Приложение:

1. Проект за решение;
2. Ксерокопие от АОС № 268/17.10.2000 г.;
3. Заключение за определяне на базисна цена;
4. Ксерокопие от заявление с вх. № ОССД-05-03-8257/30.12.2021 г.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам. - кмет*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП“ - юрист*

Проект!

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – П А В Л И К Е Н И

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Отдаване под наем на 3 броя стаи и коридор, намиращи се в на първи етаж в ляво крило на старата сграда на бивше училище в с. Караисен.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 10, ал. 2 и чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Методиката за определяне на базисната цена при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти, приети от Общински съвет - Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

Р Е Ш И:

1. Допълва Раздел втори „Общински жилищен фонд. Отдаване на имоти под наем.“, т. 2 „Търговски обекти“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г., приета от Общински съвет – Павликени, със следния обект: 3 броя стаи и коридор, с обща площ от 186,70 кв.м. (в т.ч.: ползваема площ - 161,40 кв.м., спомагателна площ – 25,30 кв.м.), намиращи се в на първи етаж в ляво крило на старата сграда на бивше училище с. Караисен, находяща се в УПИ I-419, кв. 27 по ПУП на селото, актувана с АОС № 268/17.10.2000 г.;

2. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем по реда на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Павликени, при следните условия:

2.1. Обект на търга – част от имот – публична общинска собственост, представляващ 3 броя стаи и коридор, с обща площ от 186,70 кв.м. (в т.ч.: ползваема площ - 161,40 кв.м., спомагателна площ – 25,30 кв.м.), намиращи се в на първи етаж в ляво крило на старата сграда на бивше училище с. Караисен, находяща се в УПИ I-419, кв. 27 по ПУП на селото, актувана с АОС № 268/17.10.2000 г.;

2.2. Срок на отдаване – 10 (десет) години;

2.3. Начална тръжна цена – 1 650,00 (хиляда шестстотин и петдесет) лв. без ДДС, представляваща годишен наем на обекта по т. 2.1. Сделката е облагаема по ЗДДС. ДДС ще бъде начислен върху достигнатата крайна тръжна цена.

3. Възлага на кмета на Община Павликени да организира и проведе публичен търг с явно наддаване и да сключи договор за отдаване под наем със спечелилия търга участник.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ
Кмет на Община Павликени

Съгласувал:
инж. Анастасия Вачева – *зам. - кмет*

Съгласувал:
Гинка Николова – *директор на дирекция „БМПОС“*

Съгласувал:
Славена Грозева – *гл. юрисконсулт*

Изготвил:
Велина Йорданова – *гл. експерт „ОСиП“ – юрист“*